

POSTANOWIENIE

Dnia, 25 maja 2026 roku

Referendarz sądowy w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu, I Wydziale Cywilnym
Sylwia Gregoraszczyk- Matlak
po rozpoznaniu w dniu 25 maja 2026 roku w Oświęcimiu
na posiedzeniu niejawnym
sprawy z wniosku Gminy Oświęcim
o złożenie do depozytu

postanawia:

1. zezwolić wnioskodawcy Gminie Oświęcim na złożenie do depozytu sądowego kwoty 736,00 zł (siedemset trzydzieści sześć złotych) należnej tytułem odszkodowania za utratę prawa własności nieruchomości obejmującej działkę nr 1922/11 o pow. 0,0043 ha położonej w jedn. ew. Oświęcim, obszar wiejski obręb Brzezinka, której prawo własności na podstawie decyzji nr 4/19 Starosty Oświęcimskiego z dnia 9 kwietnia 2019 roku znak: WAB.6747.9.2018.AWK przeszło na rzecz Gminy Oświęcim na potrzeby realizacji inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa nowej drogi dojazdowej do „Judenrampe” i „Ziemniaczarek” (przedłużenie ul. Kombatantów) łączącej ul. Ofiar Faszyzmu z ul. Piwniczną w Brzezince od km 0+016,33 do km 0+378,70”, z tym zastrzeżeniem, że wymienioną powyżej sumę pieniężną będzie można wydać osobom, które wykażą się tytułem prawnym do nieruchomości obejmującej ww. działkę na dzień ostateczności decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
2. wezwać wszystkie osoby uprawnione tj. osoby, które wykażą się na dzień ostateczności decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej tytułem prawnym do nieruchomości obejmującej działkę nr 1922/11 o pow. 0,0043 ha położonej w jedn. ew. Oświęcim, obszar wiejski obręb Brzezinka, do niezwłocznego odbioru wyżej wymienionego depozytu przechowywanego w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu, w terminie najpóźniej 10 lat liczonych od dnia doręczenia niniejszego postanowienia lub w przypadku braku doręczenia wezwania – od opublikowania niniejszego ogłoszenia

Uzasadnienie

Wnioskiem z 15 grudnia 2025 roku wnioskodawca zwrócił się o zezwolenie na złożenie do depozytu sądowego kwoty 736,00 zł, należnej tytułem odszkodowania za utratę prawa własności nieruchomości obejmującej działkę nr 1922/11 o pow. 0,0043 ha położonej w jedn. ew. Oświęcim, obszar wiejski obręb Brzezinka, której prawo własności na podstawie decyzji nr 4/19 Starosty Oświęcimskiego z dnia 9 kwietnia 2019 roku znak: WAB.6747.9.2018.AWK przeszło na rzecz Gminy Oświęcim na potrzeby realizacji inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa nowej drogi dojazdowej do „Judenrampe” i „Ziemniaczarek” (przedłużenie ul. Kombatantów) łączącej ul. Ofiar Faszyzmu z ul. Piwniczną w Brzezince od km 0+016,33 do km 0+378,70”.

W postępowaniu o złożenie przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego kognicja sądu (referendarza sądowego) na podstawie art. 693¹ k.p.c. jest ograniczona, gdyż nie podlega badaniu sądu (referendarza sądowego) prawdziwość twierdzeń wnioskodawcy zawartych we wniosku, lecz dokonuje się jedynie oceny, czy wedle przytoczonych okoliczności złożenie do depozytu jest uzasadnione. Zgodnie z art. 693⁶ § 1 k.p.c. przyjmowane do depozytu sądowego pieniądze przechowuje się na rachunku depozytowym Ministra Finansów.

Ponieważ w rozpatrywanej sprawie wszelkie okoliczności wskazują, że złożenie do depozytu kwoty pieniężnej z uwagi na nieustalonych właścicieli nieruchomości jest uzasadnione, na podstawie art. 467 pkt 1 k.c. w zw. z art. 693¹ k.p.c. orzeczono jak pkt 1 postanowienia.

Rozstrzygnięcie zawarte w punkcie 2 nie jest zaskarżalne, zatem nie wymaga uzasadnienia.

POUCZENIE

(doręczenie odpisu orzeczenia referendarza sądowego w sądzie I instancji wydanego na posiedzeniu niejawnym - stronie niezastępowanej przez adwokata, radcę prawnego, rzecznika patentowego lub Prokuratorię Generalną Rzeczypospolitej Polskiej)

Uzasadnienie orzeczenia sporządza się tylko na wniosek zgłoszony w terminie tygodnia od dnia doręczenia sentencji orzeczenia. Orzeczenie z uzasadnieniem doręcza się tylko tej stronie, która zażądała sporządzenia uzasadnienia i doręczenia orzeczenia z uzasadnieniem. We wniosku należy wskazać, czy pisemne



Właściwe podpisy
Starszy Sekretarz Sądowy

Alicja Lach



Właściwe podpisy
Starszy Sekretarz Sądowy

Alicja Lach



uzasadnienie ma dotyczyć całości orzeczenia czy jego części, w szczególności poszczególnych objętych nim rozstrzygnięć.

Opłatę stałą w kwocie 100 złotych pobiera się od wniosku o doręczenie wyroku albo postanowienia co do istoty sprawy z uzasadnieniem zgłoszonego w terminie tygodnia od dnia ogłoszenia albo doręczenia tego orzeczenia. Opłatę stałą w kwocie 30 złotych pobiera się od wniosku o doręczenie postanowienia, innego niż wskazane w ust. 1, lub zarządzenia z uzasadnieniem zgłoszonego w terminie tygodnia od dnia ogłoszenia albo doręczenia tego orzeczenia albo zarządzenia. W przypadku wniesienia środka zaskarżenia opłatę uiszczoną od wniosku o doręczenie orzeczenia albo zarządzenia z uzasadnieniem zalicza się na poczet opłaty od środka zaskarżenia. Ewentualna nadwyżka nie podlega zwrotowi.

Na orzeczenie przysługuje skarga, którą wnosi się do sądu, w którym referendarz sądowy wydał zaskarżone orzeczenie, w terminie tygodnia od dnia jego doręczenia.

Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego (w tym m.in. zawierać podpis strony albo jej przedstawiciela ustawowego lub pełnomocnika, a także sygnaturę akt) oraz zawierać: wskazanie zaskarżonego orzeczenia z podaniem, czy jest ono skarżone w całości, czy w części (a jeśli w części, to w jakiej) i wniosek o jego zmianę lub uchylenie, jak również zwięzłe uzasadnienie skargi ze wskazaniem w miarę potrzeby nowych faktów i dowodów.

Do skargi należy dołączyć jej odpisy i odpisy jej załączników dla doręczenia ich uczestniczącym w sprawie osobom, a ponadto, jeżeli w sądzie nie złożono załączników w oryginale, po jednym odpisie każdego załącznika do akt sprawy.

W przypadku wniesienia skargi orzeczenie referendarza sądowego traci moc. Po utracie mocy orzeczenia referendarza sądowego sąd rozpoznający skargę na orzeczenia referendarza sądowego rozpoznaje sprawę jako sąd I instancji.

Od skargi na orzeczenie referendarza sądowego pobiera się opłatę sądową w wysokości opłaty od wniosku o wydanie tego orzeczenia, nie więcej jednak niż 100 zł.

Termin oznaczony w tygodniach kończy się z upływem dnia, który nazwą odpowiada początkowemu dniowi terminu. Oddanie pisma procesowego w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe lub w placówce pocztowej operatora świadczącego pocztowe usługi powszechne w innym państwie członkowskim Unii Europejskiej jest równoznaczne z wniesieniem go do sądu. To samo dotyczy złożenia pisma przez żołnierza w dowództwie jednostki wojskowej albo przez osobę pozbawioną wolności w administracji zakładu karnego oraz przez członka załogi polskiego statku morskiego u kapitana statku.

Strony i ich organy lub przedstawiciele ustawowi mogą działać przed sądem osobiście lub przez pełnomocników.

Strony i ich przedstawiciele mają obowiązek zawiadamiać sąd o każdej zmianie swego zamieszkania. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo sądowe pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia, chyba że nowy adres jest sądowi znany.

Nadto sąd poucza zgodnie z art. 118a ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami i przepisów ustawy o likwidacji niepodjętych depozytów tj. iż w przypadku nieodebrania depozytu w terminie 10 lat od dnia doręczenia wezwania lub w przypadku braku doręczenia wezwania od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia, z mocy prawa nastąpi jego likwidacja w postaci przejścia praw do depozytu na rzecz Skarbu Państwa i z art. 8 w/w ustawy tj. że koszty przechowywania i sprzedaży depozytu oraz utrzymania go w należytym stanie, a także koszty zawiadomień i poszukiwań ponosi uprawniony. Depozyt może być wydany po uiszczeniu przez uprawnionego w/w kosztów,

Sąd poucza, że w celu odbioru wymienionego depozytu, należy złożyć do Sądu Rejonowego w Oświęcimiu wniosek o wypłatę kwoty z depozytu sądowego, do którego należy dołączyć dokumenty potwierdzające uprawnienia do depozytu oraz uiścić opłatę od wniosku w kwocie 100,00 zł – do wniosku należy dołączyć jego odpisy w ilości równej liczbie uczestników postępowania.