

MGGP S.A.
33-100 Tarnów,
ul. Kaczkowskiego 6

EGZEMPLARZ WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

**PROGNOZA
ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO**

**MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY OŚWIĘCIM W
CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI GROJEC, RAJSKO I
ZABORZE**

Tarnów, STYCZEŃ 2016 r.

SPIS TREŚCI:

1. Przedmiot opracowania	3
1.1. Położenie terenu objętego prognozą.....	3
1.2. Podstawa prawna.....	3
1.3. Metodyka opracowania	5
2. Charakterystyka środowiska naturalnego	6
3. Prawna ochrona zasobów przyrodniczych.....	12
4. Ocena potencjalnych zmian w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu	15
5. Charakterystyka projektu planu.....	16
5.1. Zawartość i cel projektu oraz powiązania z innymi dokumentami.....	16
5.2. Zapisy ustaleń projektu planu	22
5.3. Ocena zgodności ustaleń projektu planu z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska i dóbr kultury	22
5.4. Ocena zgodności projektowanego użytkowania i zagospodarowania terenów z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym	24
6. Wpływ projektowanego zagospodarowania na środowisko	24
6.1. Analiza i ocena skutków realizacji ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego	24
6.2. Ocena wpływu na zdrowie ludzi	29
6.3. Wpływ realizacji projektu planu na obszary chronione w tym Natura 2000	30
6.4. Wpływ realizacji projektu planu na krajobraz i środowisko kulturowe.....	30
6.5. Oddziaływanie transgraniczne	31
6.6. Diagnoza oddziaływania relacji ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego	31
7. Rozwiązania eliminujące lub ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko	33
8. Propozycja rozwiązań alternatywnych	33
9. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji projektu planu oraz częstotliwość jej przeprowadzania	34
10. Streszczenie w języku niespecjalistycznym oraz wnioski.....	34
11. Wykaz materiałów źródłowych	37

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na szeroko rozumiane środowisko geograficzne obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oświęcim w części miejscowości Grojec, Rajsko i Zaborze wykonanej przez Biuro Planowania Przestrzennego MGGP S.A. w Tarnowie.

W prognozie uwzględniono ocenę stanu funkcjonowania środowiska przyrodniczego, skutki i zasięg wpływu ustaleń miejscowego planu, zagrożenia jakie wynikają z projektowanego przeznaczenia terenów oraz sposobów ich ograniczenia.

1.1. Położenie terenu objętego prognozą

Obszar będący przedmiotem opracowania administracyjnie położony jest w województwie małopolskim, w powiecie oświęcimskim, w gminie Oświęcim, dokładniej w miejscowościach Grojec, Rajsko i Zaborze. Przedmiotowy teren na podkładzie mapy topograficznej przedstawia rycina 1 zamieszczona na kolejnej stronie.

1.2. Podstawa prawna

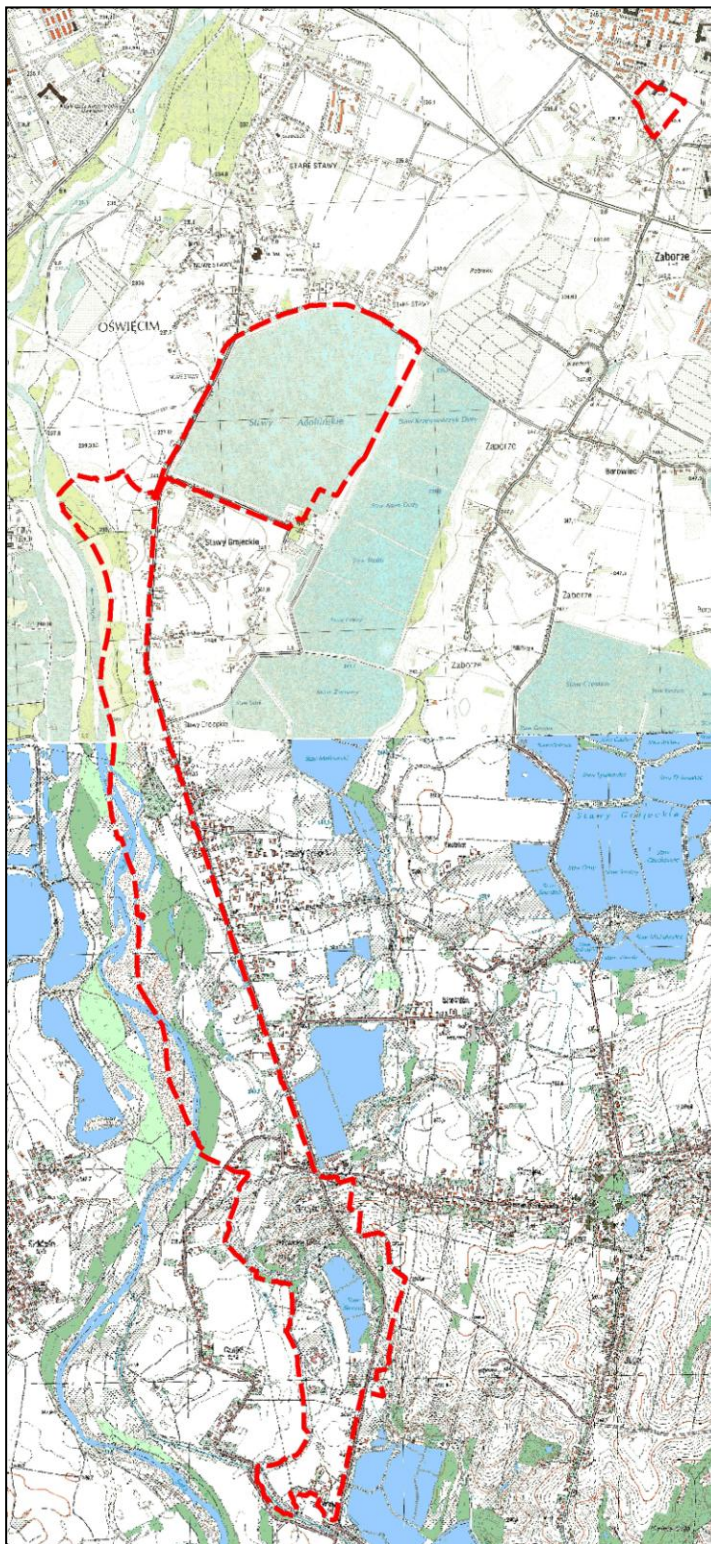
Punktem wyjścia do opracowania prognozy oddziaływania na środowisko są następujące uchwały:

- Nr XXXVII/275/13 Rady Gminy Oświęcim z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie: *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim w części miejscowości Grojec, Rajsko i Zaborze,*
- Nr V/27/15 Rady Gminy Oświęcim z dnia 18 lutego 2015 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/275/13 Rady Gminy Oświęcim z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim w części miejscowości Grojec, Rajsko i Zaborze,*
- Nr IX/119/15 Rady Gminy Oświęcim z dnia 23 września 2015 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/275/13 Rady Gminy Oświęcim z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim w części miejscowości Grojec, Rajsko i Zaborze.*

Podstawą do sporządzenia Prognozy jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) oraz inne poniższe ustawy:

- *Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2013 r. nr 92, poz. 627 z późn. zm.),

- *Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2015 poz. 199),
- *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.).



Ryc. 1. Obszar opracowania miejscowego planu na tle mapy topograficznej (opracowanie własne)

1.3. Metodyka opracowania

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko była sporządzana jednocześnie z projektem miejscowego planu w celu umożliwienia zmian zawartych w tymże projekcie. Prognoza powstała w wyniku dokładnej analizy i oceny treści zawartej w projekcie planu.

W analizie uwzględniono przede wszystkim wpływ ustaleń projektu planu na poszczególne elementy przyrodnicze (rzeźbę terenu, powietrze atmosferyczne, wody powierzchniowe i podziemne, klimat, gleby, florę i faunę, krajobraz) oraz społeczne (jakość życia ludzi, zdrowie, dziedzictwo kulturowe etc.). Określono czynniki wpływające degradująco na poszczególne komponenty środowiska oraz zasięg ich szkodliwego oddziaływania.

W prognozie przedstawiono propozycję dotyczącą przewidywanej metody analizy skutków realizacji projektu planu. Wskazano również sposoby zapobiegania bądź minimalizowania negatywnych czynników, których ominięcie jest zazwyczaj niemożliwe.

Przy ustalaniu skutków uchwalenia projektu planu jako główne źródła informacji wykorzystano:

- „Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim oraz sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim dla części miejscowości Grojec, Rajsko i Zaborze”,
- projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim w części miejscowości Grojec, Rajsko i Zaborze.

Dodatkowo skorzystano z innych publikacji naukowych oraz opracowań, których spis zawarty jest w wykazie materiałów. Przed sporządzeniem prognozy dokonano wizji terenowej w celu rozpoznania lokalnych warunków środowiska przyrodniczego występujących na analizowanym terenie.

Przy sporządzaniu niniejszego opracowania można wyróżnić kilka następujących etapów:

- zapoznanie się z uwarunkowaniami przyrodniczymi przedmiotowego obszaru, przeanalizowanie występowania w obrębie terenu form ochrony przyrody oraz obiektów zabytkowych, zaznajomienie się z ewentualnymi zagrożeniami dla planowanych inwestycji- występowanie ruchów masowych, zagrożenie podtopieniem,
- dokonanie wizji terenowej,
- zapoznanie się z wnioskami złożonymi przez instytucje opiniujące, uzgadniające oraz prywatnych właścicieli,
- zaznajomienie się z ustaleniami projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim w części miejscowości Grojec, Rajsko i Zaborze,
- przeprowadzenie analizy wpływu zapisów ustaleń miejscowego planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego, na obszary chronione oraz zdrowie ludzi.

2. Charakterystyka środowiska naturalnego

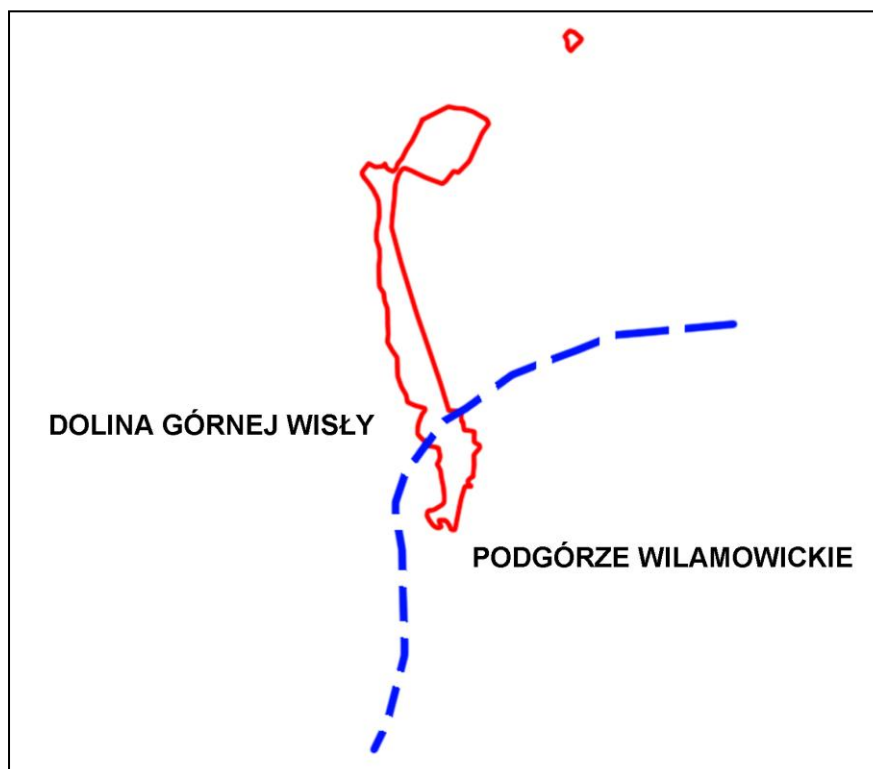
Niniejszy rozdział jest poświęcony krótkiej charakterystyce środowiska przyrodniczego na analizowanym obszarze. Opisane zostaną poszczególne komponenty środowiska takie jak budowa geologiczna i rzeźba terenu, wody podziemne i powierzchniowe, warunki klimatyczne i topoklimatyczne, gleby, flora i fauna, zasoby krajobrazowe oraz sposób zagospodarowania terenu objętego miejscowym planem.

Położenie fizycznogeograficzne

Wg regionalizacji J. Kondrackiego, która za podstawę przyjmuje zróżnicowanie geomorfologiczne, fizycznogeograficzne oraz strefowość geograficzną, obszar objęty projektem planu położony jest w obrębie dwóch jednostek fizyczno-geograficznych zwanych Podgórzem Wilamowickim (południowo-wschodni kraniec obszaru opracowania) oraz Dolina Górnej Wisły (pozostała część obszaru opracowania).

Według dziesiątego systemu w/w regionalizacji analizowany teren znajduje się w obrębie następujących jednostek:

- Prowincji: Karpaty Zachodnie z Podkarpaciem (51)
- Podprowincji: Podkarpacie Północne (512)
- Makroregionu: Kotlina Oświęcimska (512.2)
- **Mezoregion:** Podgórze Wilamowickie (513.23)
- **Mezoregion:** Dolina Górnej Wisły (513.22).



Ryc. 2. Obszar opracowania miejscowego planu na tle mezoregionów wg. Kondrackiego (opracowanie własne)

Budowa geologiczna i złoża

Przedmiotowy obszar zlokalizowany jest w obrębie Karpat Zewnętrznych. Głównym materiałem skalnym budującym powyższy obszar są skały fliszowe kredy i paleogenu stanowiące formację osadzoną w morzu.

Osady zapadliska przedkarpackiego powstały w basenie środkowej Paratetydy. Osady neogeńskie południowej Polski zalegają na skałach o różnym wieku (od prekambryjskich skał krystalicznych po osady kredowe). Obszar opracowania oraz cała gmina Oświęcim zlokalizowane są na obszarze zewnętrznego basenu sedymentacyjnego, a dokładniej w jego zachodniej części. Podłoże obszaru opracowania budują skały prekambryjskie. Na nich zalegają utwory karbonu dolnego reprezentowane przez piaskowce z przewarstwieniami łupków. Przykryte są one seriami piaskowcową oraz mułowcową z karbonu górnego. Utwory karbonu wskutek erozji oraz zaburzeń tektonicznych posiadają urozmaiconą rzeźbę i są generalnie nachylone ku południowi. Utwory karbonu przykryte są utworami z mezozoiku. Reprezentowane one są przez osady triasu dolnego oraz środkowego. Pierwsze z nich składają się z dolomitów oraz ilastych osadów pstrego piaskowca. Ich miąższość nie przekracza 50 m. Utwory triasu środkowego reprezentowane są przez wapienie.

Osady miocenu z okresu trzeciorzędu wykształcone są w postaci ilów, ilowców piaszczystych, piaskowców i margle. Miąższość tych utworów jest zróżnicowana i wynosi od kilkudziesięciu (w strefach wyniesień morfologicznych) do kilkuset metrów w obniżeniach tektonicznych). Rozprzestrzenienie osadów miocenu jest dosyć znaczne.

Utwory z okresy kredy wykształcone jest w postaci łupków (łupki cieszyńskie górne, łupki Wierzbowskie, warstwy Igockie, warstwy godulskie oraz istebniańskie).

Do najmłodszych utworów na obszarze gminy a tym samym na obszarze opracowania są osady czwartorzędowe. W dolinie Soły reprezentowane są przez żwiry, piaski, mułki i torfy pochodzące z okresu zlodowaceń polskich (zlodowacenia północnopolskie oraz holoceńskie). Na utworach lodowcowych zalegają, młodsze pokrywy lessowe oraz gliny lessopodobne.

Na obszarze opracowania nie występuje żaden obszar ani teren górniczy. Występują jedynie udokumentowane złoża węgla kamiennego „Oświęcim-Polanka”.

Rzeźba terenu

Znacząca powierzchnia obszaru opracowania stanowi fragment Doliny Górnej Wisły natomiast południowa część fragment Podgórze Wilamowickiego. Ukształtowanie obszaru opracowania nie jest bardzo zróżnicowane. Stanowi on płaską dolinę Soły o niewielkich deniwelacjach. Znacząca powierzchnia analizowanego terenu zlokalizowana jest na wysokości w przedziale od 240 do 245 m n.p.m. Trochę wyżej leży południowa część analizowanego terenu położona w obrębie Podgórze Wilamowickiego. Najniżej położony punkt obszaru opracowania zlokalizowany jest na wysokości 240 m n.p.m. natomiast najwyższym punktem jest szczyt Grojeckiej Góry na wysokości 271 m n.p.m. Deniwelacje na obszarze opracowania wynoszą około 30 metrów.

Wody podziemne

Utworami wodonośnym w obrębie Karpat zewnętrznych są utwory piaszczysto żwirowe i gliniasto-rumoszowe pokrywy czwartorzędowe oraz utwory szczelinowe fliszu.

Czwartorzędowy poziom wodonośny posiada podstawowe znaczenie dla zaopatrzenia gminy w wodę. Utwory czwartorzędowe odgrywają dominującą rolę w zasilaniu, gromadzeniu oraz przepływie wód podziemnych. Nagromadzenie osadów aluwialnych w czwartorzędowym poziomie wodonośnym waha się od poniżej 20 do 30 metrów. Zwierciadło wód podziemnych ma charakter swobodny i układa się współkształtnie z morfologią terenu. Zasilany jest on poprzez infiltrację wód opadowych i w związku z tym jest on bezpośrednio narażony na zanieczyszczenia. Wody piętra czwartorzędowego należą do wód słodkich o mineralizacji 150-400 mg/dm³ i reprezentują wody typu HCO₃-Ca lub rzadziej HCO₃-Ca-Mg. Ze względu na mały stopień izolacji wody posiadają lokalnie podwyższoną zawartość żelaza i manganu lub azotu i wymagają prostego uzdatniania.

Fliszowe piętro wodonośne budują stanowi starsze poziomy wodonośne na obszarze opracowania, który wykorzystywany jest w mniejszym stopniu. Do utworów budujących te poziomy wodonośne należą wapień jurajskie oraz sady margliste kredy górnej. W wapieniach jurajskich występują wody szczelinowo-krasowe natomiast w osadach marglistych wody szczelinowe.

Obszar opracowania zlokalizowany jest w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych - JCWPd nr 148 (Europejski kod PLGW 2200148). W JCWPd nr 148 poziom czwartorzędowy występuje na całym obszarze jednostki. Neogeński poziom wodonośny związany jest z przewarstwieniami piasków pylastych. W postaci kilku warstw piaskowcowych i żwirowcowych występuje górnokarboński poziom wodonośny.

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” stan ilościowy oraz stan chemiczny wód w JCWPd nr 148 został oceniony jako dobry, a nieosiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Wody powierzchniowe

Obszar pracowania zlokalizowany jest na obszarze dorzecza Wisły, w regionie Górnej Wisły. Dokładniej, zlokalizowana jest w dziale wodnym I rzędu Soły.

Soła jest prawobrzeżnym dopływem Wisły o łącznej długości 88,9 km o powierzchni dorzecza wynoszącej 1,4 tys km². W dorzeczu Soły notowane są dość wysokie roczne sumy opadów. Na półrocze letnie przypada maksimum opadów w ciągu roku (ponad 50%). Wysokie stany wód na Sole notowane również są w okresach intensywnego topnienia pokrywy śnieżnej w okresie od marca do kwietnia.

Wg podziału hydrologicznego obszar opracowania znajduje się w granicach scalonej jednolitej części wód GW0105 Soła od zbiornika Czaniec do ujścia w **hydrologicznym** regionie dorzecza Górnej Wisły – w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych PLRW200015213299 (Soła od zbiornika Czaniec do ujścia). Stan JCWP Soła od zbiornika Czaniec do ujścia oceniono jako zły, natomiast osiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażone (na podstawie Charakterystyka Jednolitych Części Wód Rzecznych w Planie Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Wisły, Warszawa 2011).

Warunki klimatyczne

Pod względem klimatycznym Gmina Oświęcim zlokalizowana jest w obrębie regionu klimatu podgórskich nizin i kotlin oraz łagodnego. Jest to obszar korzystny dla upraw rolniczych ze względu na korzystny rozkład opadów w ciągu roku oraz dość długim okresem wegetacyjnym.

Klimat kształtowany jest przede wszystkim przez napływające masy polarno-morskie oraz polarno-kontynentalne. Są to masy napływające głównie z sektora zachodniego (ok. 52 %) oraz wschodniego (ok. 24%). Jednakże z uwagi na fakt, że jest to teren mało przewietrzany charakteryzuje się on niekorzystnymi warunkami anemologicznymi. Przeważające prędkości wiatru (ok. 70% przypadków) wynoszą 2m/s. W dolinach Soły oraz w okolicach zbiorników wodnych możliwe jest występowanie zastoisk chłodnego powietrza.

Roczna suma opadów w rejonie Gminy Oświęcim wynosi od 700 do 800 mm. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi 8,2°C. Najcieplejszym miesiącem w roku jest lipiec ze średnią temperaturą powietrza ok. 18°C natomiast w styczniu minimum temperatury przypada na styczeń -3,2°C. Okres wegetacyjny trwa od 210 do 220 dnia, a okres występowania pokrywy śnieżnej wynosi od 70 do 75 dni.

Gleby

Na terenie Gminy Oświęcim występują następujące gleby:

- pseudobielicowe: powstałe na pokrywach lessowych występujących na terenach o stokach płaskich oraz łagodnych. Są one podatne na erozję wodną, charakteryzują się słabą przepuszczalnością, a w okresach suszy posiadają małą wilgotność. Są to głównie gleby o kwaśnym odczynie wymagające wapnowania. Pomimo tego jednak są to gleby dobre rolniczo.
- mady: występują głównie w dolinach cieków Soły oraz Wisły. Należą do gleb urodzajnych powstałe na utworach akumulowanych przez powyższe cieki,
- gleby brunatne: powstałe z utworów lessowych. Posiadają dobre warunki rolnicze. Należą do nich gleby kwaśne wymagające wapnowania,
- gleby brunatne namylte o głębokim poziomie próchnicznym,
- gleby brunatne powstałe na piaskach,
- mady glejowe występujące głównie na łąkach,
- gleby murszowe powstałe na podłożu mineralnym.

Wg podziału gleb na kompleksy przydatności rolniczej, na terenie Gminy Oświęcim, występują:

- kompleks pszenno-bardzo dobry (zajmuje największą powierzchnię gleb w gminie, ok. 48%)
- kompleks zbożowo-pastewny mocny (ok. 34 % powierzchni gleb w gminie)
- kompleks pszenno-bardzo dobry (ok. 6,4% powierzchni gleb w gminie).

Wśród kompleksów na użytkach zielonych występują:

- kompleks średni, klas III i IV (87%)
- kompleks użytków zielonych słabych oraz najsłabszych, klas V i VI (12,2%).

Świat roślin i zwierząt, krajobraz

Wg podziału geobotanicznego Polski, obszar opracowania zlokalizowany jest w Dziale Wyżyn Południowopolskich, Krainie Kotliny Oświęcimskiej, Okręgu Oświęcimskim, jednostce Doliny Wisły „Ustroń-ujście Skawy”.

Świat fauny na obszarze opracowania jest reprezentowany przez wiele cennych gatunków. W Dolinie Dolnej Soły zaliczonej do obszarów Natura 2000 występują chronione gatunki ptaków wymienione w tabelach 1 oraz 2 w rozdziale 3. W stawach objętych opracowaniem w okresie letnim hoduje się karpie. Na obszarze opracowania, dokładniej w dolinie Soły licznie występują również gatunki płazów, ssaków oraz ryb wymienione w tabeli 4, 5 oraz 6 w rozdziale 3.

W trakcie inwentaryzacji terenowej na terenie gminy Oświęcim stwierdzono występowanie następujących gatunków reprezentujących świat flory: ostrożeń polny *Cirsium arvense*, bylica pospolita *Artemisia vulgaris*, życica trwała *Lolium perenne*, perz pospolity *Elymus repens*, jaskier ostry *Ranunculus acris*, chaber łąkowy *Centaurea jacea*, barszcz zwyczajny *Heracleum spondylium*, rajgras wyniosły *Arrhenatherum elatius*, pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, nawłóć kanadyjska *Solidago canadensis*, podagrycznik pospolity *Aegopodium podagraria*, skrzyp polny *Equisetum arvense*, groszek łąkowy *Lathyrus pratensis*, jaskier ostry *Ranunculus acris*, kupkówka pospolita *Dactylis glomerata*, świerząbek gajowy *Chaerophyllum aromaticum*, wyka wąskolistna *Vicia angustifoli*, przytulia biała *Galium album*, barszcz zwyczajny *Heracleum spondylium*, koniczyna biała *Trifolium repens*, groszek łąkowy *Lathyrus pratensis*, przywrotnik pasterski *Alchemilla monticola* rajgras wyniosły *Arrhenatherum elatius*, jastrun właściwy *Leucanthemum vulgare*, babka lancetowata *Plantago lanceolata*, koniczyna łąkowa *Trifolium pratense*, kłosówka wełnista *Holcus lanatus*, szczaw pospolity *Rumex acetosa*, firletka poszarpana *Lychnis flos-cuculi*, barszcz pospolity *Heracleum spondylium*, jastrun właściwy *Leucanthemum vulgare*, koniczyna łąkowa *Trifolium pratense*, tomka wonna *Anthoxanthum odoratum*, komonica pospolita *Lotus corniculatus*, jaskier ostry *Ranunculus acris*, wyczyniec łąkowy *Alopecurus pratense*, kłosówka wełnista *Holcus lanatus*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*, lepiężnik różowy *Petasites hybridus*, czosnaczek pospolity *Alliaria petiolata*, sit chudy *Juncus tenuis*, pięciornik rozłogowy *Potentilla repens*, przetacznik ożankowy *Veronica chamaedrys*, wyczyniec łąkowy *Alopecurus pratensis*, rajgras wyniosły *Alopecurus pratensis*, ostrożeń polny *Cirsium arvensis*, wrotycz pospolity *Tanacetum vulgare*, jaskier sardyński *Ranunculus sardous*, firletka poszarpana *Lychnis flos-cuculi*, karbieniec pospolity, *Lycopus europaeus*, jaskier ostry *Ranunculus acris*, uczeń amerykański *Bidens frondosa*, czeremcha amerykańska *Padus serotina*, mniszek lekarski *Taraxacum officinale* (coll.), kielisznik zaroślowy *Calystegia sepium*, manna Mielec *Glyceria Maxima*, niecierpek himalajski *Impatiens glanduliflora*.

Wśród gatunków drzew na obszarze opracowania występują: modrzew europejski *Larix decidua*, podrost olszy czarnej *Alnus glutinosa* dąb szypułkowy *Quercus robur*, wierzba krucha *Salix fragilis*, brzoza brodawkowata *Betula pendula*, niecierpek, wierzba biała *Salix alba*.

W pobliżu trzcinowiska w miejscowości czajki, powstałego w wyniku osuszenia cieką oraz zbiornika wodnego, Ww wyniku sukcesji rozwijają się pokrzywy *Urtica dioica*, jeżyna fałdowana *Rubus plicatus*,

Krajobraz terenu objętego opracowaniem ekofizjograficznym jest dość zróżnicowany. Znaczącą powierzchnię terenu stanowią użytki zielone w postaci pól uprawnych łąk i pastwisk. W ich obrębie występują drobne zadrzewienia oraz zakrzaczenia śródpolne. Walory krajobrazowe obszaru opracowania podnosi kompleks leśny występujący w centralnej części obszaru oraz kolano rzeki Soły porośnięte roślinnością łągową. W centralnej oraz północnej części terenu zlokalizowane są zbiorniki wodne, które w okresie letnim służą jako stawy hodowlane karpia. W krajobrazie obszaru opracowania można wyróżnić również zabudowę mieszkaniową zlokalizowaną wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 948 oraz w jej pobliżu.

Z uwagi na powyższe na terenie opracowania można wyróżnić kilka podstawowych elementów krajobrazu takich jak:

- kolano rzeki Soły oraz porastającą jego brzegi roślinność łągową,
- stawy hodowlane,
- tereny upraw rolnych porośniętych uprawami oraz roślinnością segetalną,
- kompleks leśny,
- tereny mieszkaniowe w pobliżu drogi.



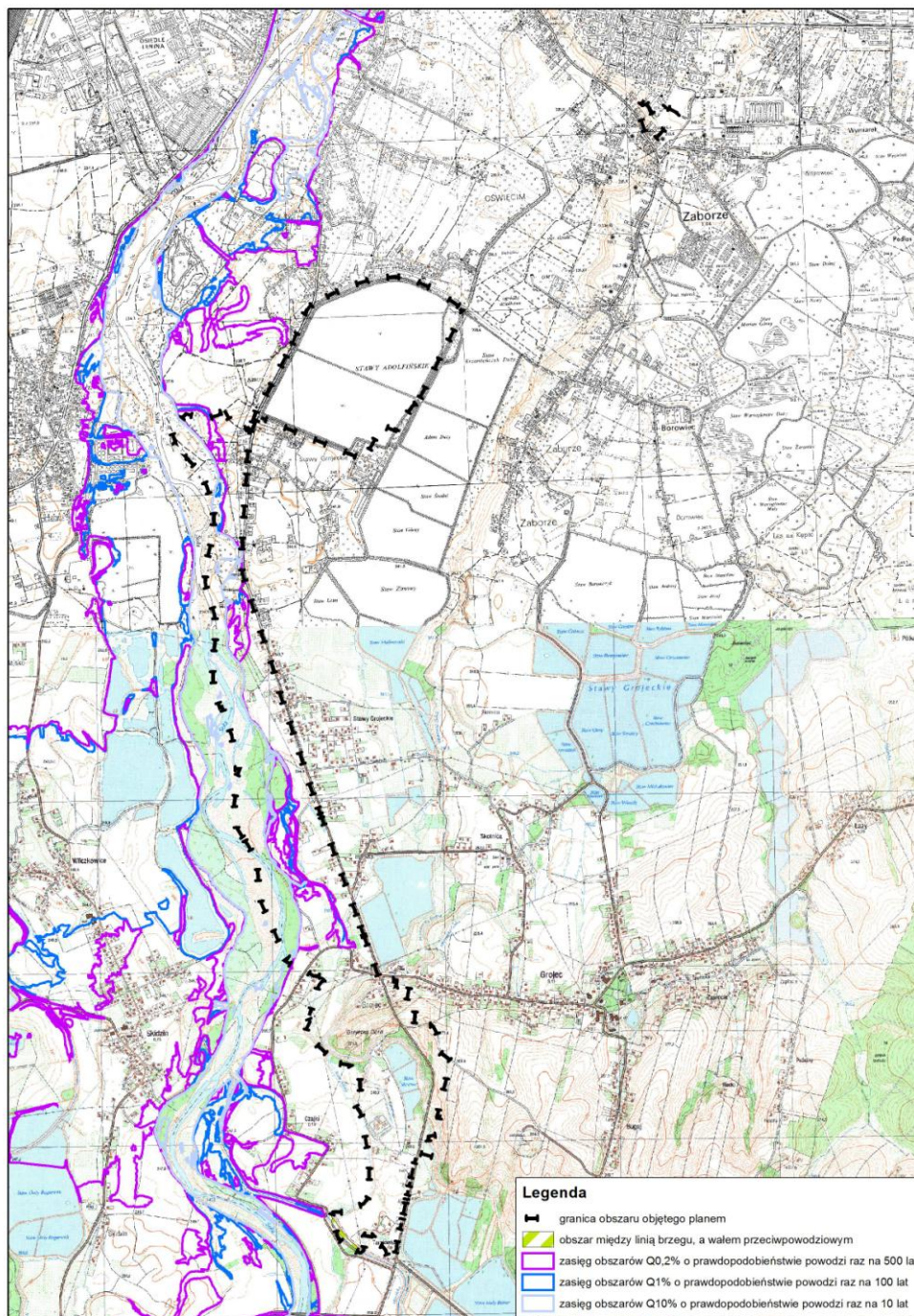
Fot. 1 i2. Staw Adolfiński (po lewej) oraz grunty rolne i zabudowa zagrodowa na obszarze opracowania
(fot. Maciej Smyk)

Zagospodarowanie terenu opracowania

Zagospodarowanie analizowanego obszaru jest dość zróżnicowane. Znaczącą powierzchnię obszaru opracowania zajmują tereny użytków zielonych w postaci łąk, pastwisk oraz pól uprawnych zlokalizowane na całym obszarze opracowania. Pomiędzy nimi występują pasy oraz kępy zakrzaceń i zadrzewień śródpolnych oraz fragmenty zwartych kompleksów leśnych. W południowej części obszaru opracowania oraz w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 948, która przecina analizowany teren zlokalizowana jest istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz mieszkaniowa zagrodowa. W południowej części obszaru opracowania oraz na północy występują istniejące stawy. Na południu Staw Skorzec natomiast na północy Stawy Adolfińskie.

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią

Teren objęty projektem miejscowego planu zlokalizowany jest w obrębie zasięgu obszarów Q0,2% o prawdopodobieństwie powodzi raz na 500 lat, Q1% o prawdopodobieństwie powodzi raz na 100 lat oraz Q10% o prawdopodobieństwie powodzi raz na 10 lat. Dodatkowo w południowej części obszaru opracowania, wzdłuż cieku Macocha, zlokalizowany jest obszar między linią brzegu, a wałem przeciwpowodziowym. Powyższe tereny zostały wyznaczone w oparciu o mapy zagrożenia i ryzyka powodziowego sporządzone przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej.



Ryc. 2. Obszar objęty projektem mpzp względem obszarów szczególnego zagrożenia powodzią

3. Prawna ochrona zasobów przyrodniczych

Ochrona przyrody polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody. Na terenie objętym projektem miejscowego planu występują obiekty i zasoby objęte ochroną na mocy ustawy **Prawo ochrony środowiska** oraz określonych w ustawie **o ochronie przyrody**.

Teren opracowania zlokalizowany jest w obrębie dwóch obszarów chronionych wyznaczonych w ramach europejskiej sieci Natura 2000: Obszaru Specjalnej Ochrony „Dolina Dolnej Soły”-PLB120004 oraz Specjalny Obszar Ochrony „Dolna Soła”-PLH120083.

OSO „Dolina Dolnej Soły” obejmuje stawy hodowlane, fragment doliny Soły oraz żwirownię użytkowaną w celach rekreacyjnych. Na powyższym obszarze Soła ma charakter naturalnej rzeki podgórskiej z szerokim kamienistym korytem, którego brzegi porastają lasy łąkowe. W ostoi występuje co najmniej 13 gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasię, 4 gatunki z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK). Podczas łągów obszar zasiedla co najmniej 1% populacji krajowej bączka, rybitwy białowąsej, ślepowrona, czernicy, perkoza dwuczubego, sieweczki rzecznej, zausznika oraz krwawodzioba.

Tab. 1. Gatunki ptaków chronionych wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Rady 79/409/EWG występujące na obszarze „Dolina Dolnej Soły”

Nazwa	Kod
Bąk zwyczajny (<i>Botaurus stellaris</i>)	A021
Bączek zwyczajny (<i>Ixobrychus minutus</i>)	A022
Ślepowron zwyczajny (<i>Nycticorax nycticorax</i>)	A023
Bocian biały (<i>Ciconia ciconia</i>)	A031
Błotniak stawowy (<i>Circus aeruginosus</i>)	A081
Kropiatka (<i>Porzana porzana</i>)	A119
Zielonka (<i>Porzana parva</i>)	A120
Rybitwa rzeczna (<i>Sterna hi rundo</i>)	A193
Rybitwa białowąsa (<i>Chlidonias hybridus</i>)	A196
Rybitwa czarna (<i>Chlidonias Niger</i>)	A197
Dzięcioł zielonosiwy (<i>Picus canus</i>)	A234
Gąsiorek (<i>Lanius collurio</i>)	A338

Tab. 2. Regularnie występujące Ptaki Migrujące nie wymienione w Załączniku I Dyrektywy Rady 74/409/EWG występujące na obszarze „Dolina Dolnej Soły”

Nazwa	Kod
Perkozek (<i>Tachybaptus ruficollis</i>)	A004
Perkoz dwuczuby (<i>Podiceps cristatus</i>)	A005
Perkoz rdzawoszyi (<i>Podiceps grisegena</i>)	A006
Perkoz zausznik (<i>Podiceps nigricollis</i>)	A008
Łabędź niemy (<i>Cygnus olor</i>)	A036
Gęś gęgawa (<i>Anser anser</i>)	A043

Krawka (<i>Anas strepera</i>)	A051
Cyraneczka (<i>Anas crecca</i>)	A052
Krzyżówka (<i>Anas platyrhynchos</i>)	A053
Cyranka (<i>Anas querquedula</i>)	A055
Płaskonos (<i>Anas clypeata</i>)	A056
Głowienka (<i>Aythya Felina</i>)	A059
Czernica (<i>Aythya fuligula</i>)	A061
Gągoł (<i>Bucephala clangula</i>)	A067
Wodnik zwyczajny (<i>Rallus aquaticus</i>)	A118
Kokoszka zwyczajna (<i>Gallinula chloropus</i>)	A123
Łyska (<i>Fulica atra</i>)	A125
Sieweczka rzeczna (<i>Charadrius dubius</i>)	A136
Bekas kszczyk (<i>Gallinago gallinago</i>)	A153
Rycyk (<i>Limosa limosa</i>)	A156
Krwawodziób (<i>Tringa totanus</i>)	A162
Mewa śmieszka (<i>Larus ridibundus</i>)	A179

SOO „Dolna Soła” obejmuje stawy hodowlane, fragment doliny Soły z polami uprawnymi oraz łąkami. Na powyższym terenie powszechnie występuje kumak nizinny, dla którego okoliczne stawy stanowią doskonale środowisko rozwoju. Kumaki wykorzystują nie tylko trwałe stanowiska-stawy ale również doły powyrobiskowe w rzece oraz inne zagłębienia wypełnione wodą. W SOO „Dolna Soła” występują jedne z liczniejszych w Małopolsce stanowiska kumaków nizinnych. Dodatkowo odnotowano występowanie tutaj typów siedlisk wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej takie jak łągi wierzbowo-topolowe oraz gatunków zwierząt wymienionych w Załączniku II Dyrektywy Siedliskowej.

Tab. 3. Typy siedlisk wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Rady 74/409/EWG występujące na obszarze „Dolna Soła”

Nazwa siedliska	Kod
Starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z Nympheion, Potamion	3150
Pionierska roślinność na kamieńcach górskich potoków	3220
Zarośla wierzby siwej na kamieńcach i żwirowiskach górskich potoków (<i>Salici-Myricarietum</i> część - z przewagą)	3240
Zalewane muliste brzegi rzek	3270
Ziołorośla górskie (<i>Adenostyilon alliariae</i>) i ziołorośla nadrzeczne (<i>Convolvuletalia sepium</i>)	6430
Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (<i>Arrhenatherion elatioris</i>)	6510
Łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (<i>Salicetum albo-fragilis</i> , <i>Populetum albae</i> , <i>Alnenion</i>)	91E0

Tab. 4. Gatunki ssaków wymienione w Załączniku II Dyrektywy Rady 92/43/EWG występujące na obszarze „Dolna Soła”

Nazwa gatunku	Kod
Wydra (<i>Lutra Lutra</i>)	1355

Tab. 5. Gatunki płazów i gadów wymienionych w Załączniku II Dyrektywy Rady 92/43/EWG występujące na obszarze „Dolna Soła”

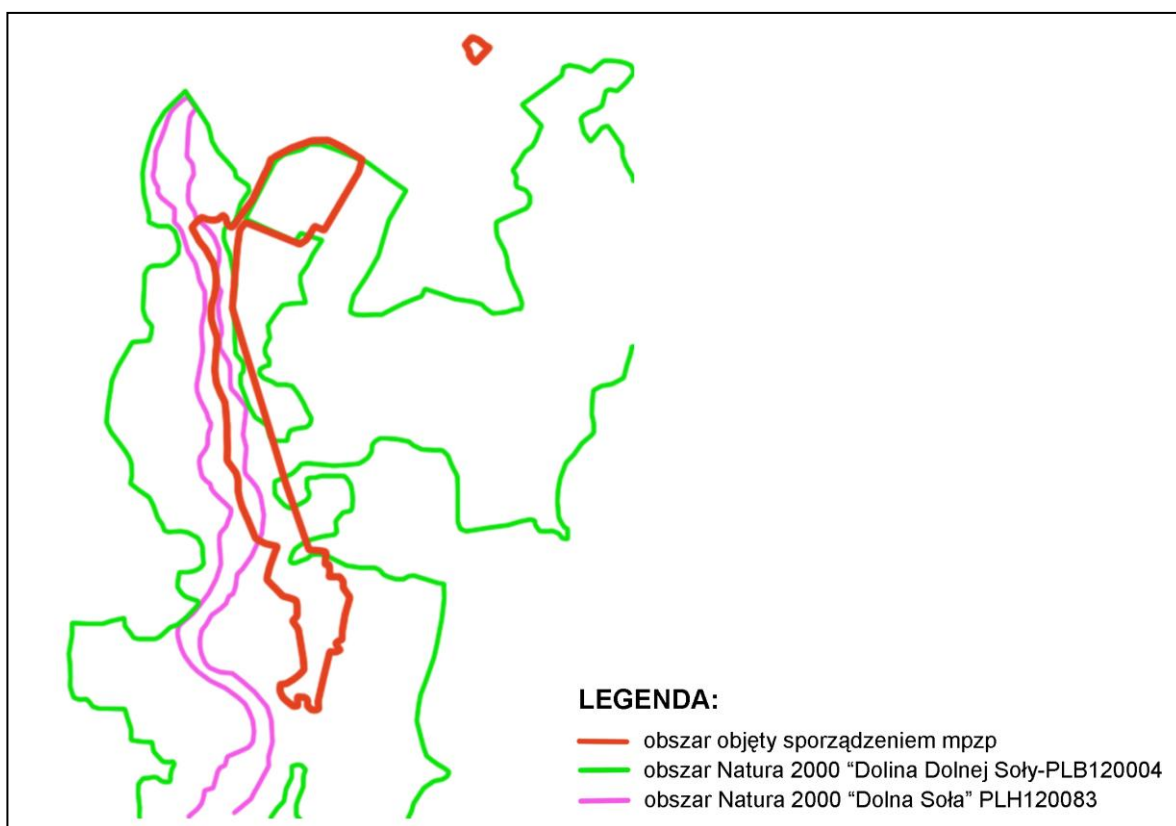
Nazwa gatunku	Kod
---------------	-----

<i>Traszka grzebieniasta (Triturus cristatus)</i>	1166
<i>Kumak nizinny (Bombina bombina)</i>	1355

Tab. 6. Gatunki ryb wymienionych w Załączniku II Dyrektywy Rady 92/43/EWG występujące na obszarze „Dolna Soła”

Nazwa gatunku	Kod
Boleń (<i>Aspius as pius</i>)	1130
Głowacz białopłetwy (<i>Cottus gobio</i>)	1163
Brzanka (<i>Barbus peloponnesius</i>)	2503

Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych, ochronie podlegają kompleksy leśne oraz gleby wysokich klas bonitacyjnych. Planowana inwestycja przecina kilka terenów leśnych. Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych powyższe elementy zostaną w miejscowym planie przeznaczone na cele nierolnicze i nie leśne.



Ryc. 3. Obszary Natura 2000 oraz granica obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

4. Ocena potencjalnych zmian w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu

Teoretycznie zakładając brak działań wynikających z ustaleń miejscowego planu, na analizowanym terenie zmiany w zagospodarowaniu byłyby nieznaczne.

Przeważającą część obszaru nadal stanowiąby tereny użytków zielonych – gruntów rolnych, pastwisk oraz nieużytków.

W przypadku braku realizacji ustaleń projektu miejscowego planu można założyć, że w okolicy istniejącej już zabudowy powstaną nowe obiekty mieszkalne.

Poza wyżej wymienionymi przykładami na analizowanym obszarze nie przewiduje się innych znaczących zmian w zagospodarowaniu terenu w przypadku braku realizacji ustaleń miejscowego planu.

5. Charakterystyka projektu planu

5.1. Zawartość i cel projektu oraz powiązania z innymi dokumentami

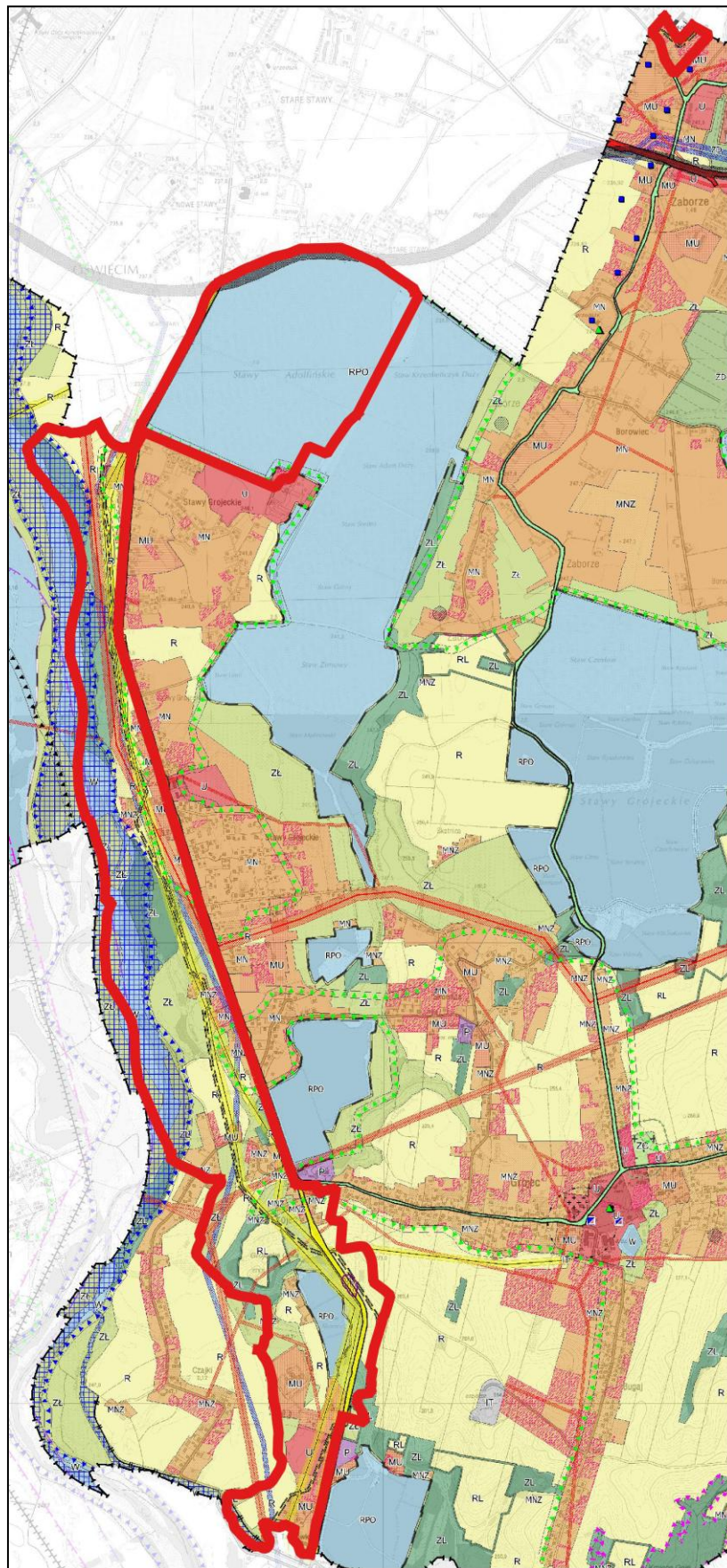
Niniejsze opracowanie stanowi prognozę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu sporządzanego na podstawie uchwał:

- Nr XXXVIII/275/13 Rady Gminy Oświęcim z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie: *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim w części miejscowości Grojec, Rajsko i Zaborze,*
- Nr VI/27/15 Rady Gminy Oświęcim z dnia 18 lutego 2015 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/275/13 Rady Gminy Oświęcim z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim w części miejscowości Grojec, Rajsko i Zaborze,*
- Nr IX/119/15 Rady Gminy Oświęcim z dnia 23 września 2015 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/275/13 Rady Gminy Oświęcim z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim w części miejscowości Grojec, Rajsko i Zaborze.*

Zawartość analizowanego dokumentu wynika z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (tekst jednolity, Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.). Projekt miejscowego planu zawiera:

- część tekstową,
- część graficzną składającą się z rysunku planu wykonanego w skali 1:2 000.

Przedmiotem miejscowego planu są ustalenia określone w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w szczególności w zakresie przeznaczenia, zagospodarowania i obsługi komunikacyjnej terenu oraz zasad kształtowania zabudowy w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników wykorzystania terenów.



Ryc. 4. Obszary opracowania na tle obowiązującego SUIKZP Gminy Oświęcim

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego jest powiązany ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Oświęcim uchwalonego uchwałą Nr IX/97/15 Rady Gminy Oświęcim z dnia 24 czerwca 2105 roku.

Obszar opracowania miejscowego planu w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim obejmuje następujące obszary:

1. **Oznaczone symbolem MNZ obejmują tereny zabudowy ekstensywnej, jednorodzinnej i zagrodowej** - są to obszary, w których ustala się następujące kierunki zagospodarowania:

- każdy teren przeznaczony do zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej,
- ochrona obiektów zabytkowych oraz ich historycznego układu wraz z towarzyszącą zielenią; możliwe jest przeprowadzanie remontów i modernizacji obiektów, z ewentualnymi zmianami funkcji oraz dostosowaniem standardów użytkowych i wyposażenia do potrzeb współczesnych,
- zapewnienie dostępności komunikacyjnej terenów, głównie:
 - modernizacja terenów w ciągach komunikacyjnych (poszerzenia dróg i ulic), wyznaczenie tras rowerowych, realizacja chodników oraz zagospodarowanie terenów zielenią),
 - realizacja w nowych oraz uzupełnienie istniejących zespołów mieszkaniowych o wewnętrzny układ komunikacyjny tworzony na zasadzie układów przejazdowych i unikaniu układów dróg ślepych, bez przejazdu,
 - realizacja niezbędnej ilości miejsc parkingowych szczególnie towarzyszących funkcji usługowej; użytkownicy poszczególnych działek powinni mieć wyznaczone miejsca do parkowania oraz garażowania pojazdów w obrębie tych działek,
- wyposażenie terenów i obiektów w infrastrukturę techniczną, ze szczególnym uwzględnieniem sieci kanalizacyjnej oraz stosowanie proekologicznych systemów grzewczych; do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszczenie rozwiązań indywidualnych, w tym z zastosowaniem szczelnych zbiorników do gromadzenia ścieków,
- na terenach stref ochronnych i izolacyjnych od sieci infrastruktury technicznej zachowanie warunków wynikających z przebiegu sieci;

2. **Oznaczone symbolem MU obejmują tereny mieszkaniowo-usługowe** - są to obszary, w których ustala się następujące kierunki zagospodarowania:

- każdy teren przeznaczony do zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej,
- ochrona obiektów zabytkowych oraz ich historycznego układu wraz z towarzyszącą zielenią; możliwe jest przeprowadzanie remontów i modernizacji obiektów, z ewentualnymi zmianami funkcji oraz dostosowaniem standardów użytkowych i wyposażenia do potrzeb współczesnych,
- zapewnienie dostępności komunikacyjnej terenów, głównie:
 - modernizacja terenów w ciągach komunikacyjnych (poszerzenia dróg i ulic), wyznaczenie tras rowerowych, realizacja chodników oraz zagospodarowanie terenów zielenią),
 - realizacja w nowych oraz uzupełnienie istniejących zespołów mieszkaniowych i usługowych o wewnętrzny układ komunikacyjny celem ograniczania liczby bezpośrednich włączeń do drogi krajowej i dróg wojewódzkich. Układ ten winien być tworzony na zasadzie

- układów przejazdowych i unikania układów dróg ślepych, bez przejazdu,
- realizacja niezbędnej ilości miejsc parkingowych szczególnie towarzyszących funkcji usługowej; użytkownicy poszczególnych działek powinni mieć wyznaczone miejsca do parkowania oraz garażowania pojazdów w obrębie tych działek,
 - wyposażenie terenów i obiektów w infrastrukturę techniczną, ze szczególnym uwzględnieniem sieci kanalizacyjnej oraz stosowanie proekologicznych systemów grzewczych; do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszczenie rozwiązań indywidualnych, w tym z zastosowaniem szczelnych zbiorników do gromadzenia ścieków,
 - na terenach stref ochronnych i izolacyjnych od sieci infrastruktury technicznej zachowanie warunków wynikających z przebiegu sieci;
3. **Oznaczone symbolem MN obejmują tereny mieszkaniowo-usługowe o przeważającej zabudowie jednorodzinnej** - są to obszary, w których ustala się następujące kierunki zagospodarowania:
- każdy teren przeznaczony do zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej,
 - likwidacja zagospodarowania i użytkowania terenu naruszającego funkcję obszaru oraz obiektów i zabudowy, które utraciły wartość techniczną i użytkową, a nie przedstawia wartości kulturowych,
 - utrzymanie istniejącej, nowe nasadzenia i pielęgnacja zieleni publicznej; realizacja elementów małej architektury i atrakcyjnej ogólnodostępnej przestrzeni w otoczeniu zabudowy usługowej; wykorzystywanie zieleni do wyeksponowania lub przesłaniania obiektów,
 - zapewnienie dostępności komunikacyjnej terenów, głównie:
 - modernizacja terenów w ciągach komunikacyjnych (poszerzenia dróg i ulic), wyznaczenie tras rowerowych, realizacja chodników oraz zagospodarowanie terenów zielenią),
 - realizacja w nowych oraz uzupełnienie istniejących zespołów mieszkaniowych o wewnętrzny układ komunikacyjny tworzony na zasadzie układów przejazdowych i unikaniu układów dróg ślepych, bez przejazdu,
 - realizacja niezbędnej ilości miejsc parkingowych szczególnie towarzyszących funkcji usługowej; użytkownicy poszczególnych działek powinni mieć wyznaczone miejsca do parkowania oraz garażowania pojazdów w obrębie tych działek,
 - wyposażenie terenów i obiektów w infrastrukturę techniczną, ze szczególnym uwzględnieniem sieci kanalizacyjnej oraz stosowanie proekologicznych systemów grzewczych; do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszczenie rozwiązań indywidualnych, w tym z zastosowaniem szczelnych zbiorników do gromadzenia ścieków,
 - na terenach stref ochronnych i izolacyjnych od sieci infrastruktury technicznej zachowanie warunków wynikających z przebiegu sieci;
4. **Oznaczone symbolem U obejmują tereny usług** - są to obszary, w których ustala się następujące kierunki zagospodarowania:
- każdy teren przeznaczony do zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej,
 - miejsca postojowe należy zapewnić w granicach realizacji inwestycji,

- eliminacja (odzyskiwanie wolnych terenów pod nowe inwestycje):
 - użytkowania i zagospodarowania terenu sprzecznego z funkcjami obszaru,
 - zabudowy, której wartość techniczna lub użytkowa zostały utracone, a nie przedstawiają wartości zabytkowej,
 - obiektów tymczasowych lub gospodarczych, zwłaszcza zabudowy o niskich walorach estetycznych bądź blokujących tereny cenne z punktu widzenia możliwości ich wykorzystania na cele usługowe bądź inne, zgodne z funkcją strefy,
 - wyposażenie obszarów w urządzenia obsługujące z zakresu komunikacji, w tym:
 - realizacja sieci ulicznej wyprzedzająco w stosunku do nowych inwestycji
 - modernizacja i uzupełnianie sieci dróg i ulic o niezbędne poszerzenia jezdni, wyznaczenie normatywnych pasów ruchu dla rowerzystów, urządzenie chodników z przystosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych, urządzenie zieleni towarzyszącej,
 - wyposażenie terenów i obiektów w infrastrukturę techniczną, ze szczególnym uwzględnieniem sieci kanalizacyjnej oraz stosowanie proekologicznych systemów grzewczych;
 - na terenach stref ochronnych i izolacyjnych od sieci infrastruktury technicznej zachowanie warunków wynikających z przebiegu sieci;
 - możliwość realizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży przekraczającej 2000 m² w strefach oznaczonych graficznie na rysunku nr 3 studium,
 - opuszcza się możliwość zachowania (przebudowa, rozbudowa i modernizacja) istniejącej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej.
5. **Oznaczone symbolem R obejmują tereny użytków rolnych-** są to obszary, w których ustala się następujące kierunki zagospodarowania:
- przeznaczenie terenów pod uprawy polowe oraz produkcję rolniczą prowadzone zgodnie predyspozycją gleb oraz zasadami ochrony gruntów,
 - zakaz realizacji nowej zabudowy (nie dotyczy sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - dopuszcza się:
 - urządzenia działalności gospodarczej związanej z rolnictwem, w tym w szczególności – wymagającej zachowania określonych odległości od zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - urządzenia związane z gospodarką wodną,
 - wykorzystane terenu dla potrzeb turystyki i wypoczynku, pod warunkiem, że turystyczny ruch pieszy, rowerowy i konny należy ograniczyć do wyznaczonych i odpowiednio urządzonych tras; miejsca rekreacji i wypoczynku uzupełnione zostaną wyłącznie o element małej architektury,
 - utrzymuje się istniejące przebiegi tras komunikacyjnych oraz sieci infrastruktury technicznej, z możliwością ich przebudowy oraz realizacji nowych połączeń i powiązań (np. nowe powiązania drogowe, linie elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazociągi, przebiegi połączeń wodociągowych, kanalizacyjnych itp.),
 - dopuszcza się możliwość zachowania (przebudowa, rozbudowa i modernizacja) istniejącej

zabudowy zagrodowej.

6. **Oznaczone symbolem RPO obejmują tereny rolniczego wykorzystania wód – stawy hodowlane** - są to obszary, w których ustala się następujące kierunki zagospodarowania:
- wykorzystanie terenu dla potrzeb turystyki i wypoczynku, zapewnienie niezbędnej obsługi komunikacyjnej,
 - utrzymanie i ochrona wartości przyrodniczych i krajobrazowych, w tym zieleni niskiej, zadrzewień oraz zakrzewień jako elementów obszaru tworzących podstawowy układ korytarzy ekologicznych gminy i jej otoczenia.
7. **Oznaczone symbolem ZŁ obejmują tereny dolin cieków, zieleni łąkowej, zadrzewień i zakrzewień** - są to obszary, w których ustala się następujące kierunki zagospodarowania:
- utrzymanie i ochrona wartości przyrodniczych i krajobrazowych, w tym zieleni niskiej, zadrzewień oraz zakrzewień jako elementów obszaru tworzących podstawowy układ korytarzy ekologicznych gminy i jej otoczenia
 - wykorzystanie terenów jako użytki zielone (pastwiska, łąki) oraz rolne,
 - zakaz sytuowania zabudowy; dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń związanych z gospodarką wodną i infrastrukturą techniczną
 - tereny mogą być wykorzystane dla turystyki, sportu i wypoczynku, przy zachowaniu zasady, że ruch pieszy, rowerowy oraz konny powinien odbywać się po wyznaczonych i urządzonych trasach
 - utrzymuje się istniejące trasy komunikacyjne i ciągi infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem ich przebudowy oraz uzupełnień (np. nowe powiązania drogowe, telekomunikacyjne, elektroenergetyczne, gazociągi, wodociągowe, kanalizacyjne itp.).
8. **Oznaczone symbolem ZŁ obejmują tereny dolin cieków, zieleni łąkowej, zadrzewień i zakrzewień** - są to obszary, w których ustala się następujące kierunki zagospodarowania:
- utrzymanie i ochrona wartości przyrodniczych i krajobrazowych, w tym zieleni niskiej, zadrzewień oraz zakrzewień jako elementów obszaru tworzących podstawowy układ korytarzy ekologicznych gminy i jej otoczenia
 - wykorzystanie terenów jako użytki zielone (pastwiska, łąki) oraz rolne,
 - zakaz sytuowania zabudowy; dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń związanych z gospodarką wodną i infrastrukturą techniczną
 - tereny mogą być wykorzystane dla turystyki, sportu i wypoczynku, przy zachowaniu zasady, że ruch pieszy, rowerowy oraz konny powinien odbywać się po wyznaczonych i urządzonych trasach
 - utrzymuje się istniejące trasy komunikacyjne i ciągi infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem ich przebudowy oraz uzupełnień (np. nowe powiązania drogowe, telekomunikacyjne, elektroenergetyczne, gazociągi, wodociągowe, kanalizacyjne itp.).
9. **Oznaczone symbolem ZL obejmują tereny lasów** - są to obszary, w których ustala się następujące kierunki zagospodarowania:
- utrzymanie i ochrona wartości przyrodniczych i krajobrazowych obszarów tworzących podstawowy zasób przyrodniczy gminy

- zakaz zabudowy; w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się urządzenia związane z gospodarką wodną i leśną,
- preferencje dla zwiększenia powierzchni zadrzewionych oraz tworzenia stawów hodowlanych i rekreacyjnych,
- tereny mogą być wykorzystane dla turystyki i wypoczynku, przy stosowaniu się do zaleceń służb leśnych oraz zachowaniu następujących zasad:
 - ruch turystyczny pieszy, powinien odbywać się na wyznaczonych ścieżkach, z dopuszczeniem względnie swobodnej penetracji terenu
 - ruch turystyczny rowerowy i konny powinien być ograniczony do wyznaczonych i odpowiednio urządzonych tras.

5.2. Zapisy ustaleń projektu planu

Zgodnie z celem miejscowego planu, który wskazano we wcześniejszym rozdziale w projekcie wyznaczono następujące przeznaczenia terenów:

- **MN1/MN2**- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- **MNU1/MNU2/MNU3** - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
- **U1/U2/U3**-teren usług komercyjnych,
- **R1**-tereny rolnicze,
- **RM1**-tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
- **ZR1**-tereny zieleni naturalnej,
- **ZL1**-tereny lasów,
- **ZL2**-tereny lasów,
- **WS1**-teren wód powierzchniowych - stawów hodowlanych
- **WP**
- **1**-tereny wód powierzchniowych płynących,
- **G1**-teren infrastruktury gazowniczej,
- **KDG1**-tereny dróg publicznych klasy G – (główniej),
- **KDD1**-tereny dróg publicznych klasy D – (dojazdowej),
- **KDW1**-tereny dróg wewnętrznych,
- **WPp1**-tereny wału przeciwpowodziowego.

Powyższe kategorie terenów zostały wyznaczone w oparciu o istniejące już zagospodarowanie terenu. W przedmiotowym projekcie nowe tereny pod zabudowę zostały wyznaczone jako uzupełnienia zabudowy już istniejącej.

5.3. Ocena zgodności ustaleń projektu planu z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska i dóbr kultury

Obszary objęte projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znajduje się w obrębie dwóch obszarowych form ochrony przyrody wymienionych w ustawie z dnia 16

kwietnia z dnia 2004 o ochronie przyrody takich jak: Obszar Specjalnej Ochrony „Dolina Dolnej Soły”-PLB120004 oraz Specjalny Obszar Ochrony „Dolna Soła”-PLH120083.

Z uwagi na powyższe w projekcie planu wprowadzono następujące zapisy odnoszące się do ochrony środowiska oraz dóbr kultury:

- 1) *w zakresie ochrony przed hałasem tereny o określonym w planie przeznaczeniu przyporządkowuje się do poszczególnych rodzajów terenów, określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska, zróżnicowanych pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku:*
 - a) *tereny oznaczone na rysunku planu symbolami MN - jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,*
 - b) *tereny oznaczone na rysunku planu symbolem MNU – jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych,*
 - c) *tereny oznaczone na rysunku planu symbolem RM – jak dla terenów zabudowy zagrodowej,*
 - d) *tereny oznaczone na rysunku planu symbolem U – jak dla terenów usługowych;*
- 2) *należy zachować udział powierzchni biologicznie czynnej dla działek budowlanych zgodnie z ustaleniami szczegółowymi, za wyjątkiem działek z istniejącą już zabudową i niespełniających zapisanych w ustaleniach szczegółowych wymagań, gdzie wprowadza się zakaz pomniejszania obecnej powierzchni biologicznie czynnej;*
- 3) *dla całego obszaru objętego planem ustala się zakaz likwidacji przydrożnych i nadwodnych zadrzewień, jeśli nie wynika to z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej, zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego, bądź budowy, odbudowy, utrzymania urządzeń wodnych oraz regulacji cieków;*
- 4) *zachować warunki wynikające z położenia części terenów – w granicach oznaczonych na rysunku planu – Obszar Specjalnej Ochrony „Dolina Dolnej Soły” – PLB120004;*
- 5) *zachować warunki wynikające z położenia części terenów – w granicach oznaczonych na rysunku planu Specjalnego Obszaru Ochrony „Dolna Soła”-PLH120083 – zgodnie z przepisami odrębnymi;*
- 6) *oznacza się na rysunku planu zasięg obszaru szczególnego zagrożenia (granice obszaru Q1% o prawdopodobieństwie powodzi raz na 100 lat, granice obszaru Q10% o prawdopodobieństwie powodzi raz na 10 lat oraz obszar między linią brzegu, a wałem przeciwpowodziowym) oznaczone na rysunku planu, na którym obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu wynikające z ustawy Prawo wodne;*
- 7) *oznacza się na rysunku planu granice obszaru zagrożenia powodziowego (granice obszaru Q0,2% o prawdopodobieństwie powodzi raz na 500 lat);*
- 8) *w granicy obszaru o którym mowa w pkt. 7 przy realizacji inwestycji, należy uwzględnić wystąpienie lokalnych podtopień i powodzi;*
- 9) *zakaz realizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego;*
- 10) *oznacza się na rysunku planu strefę 50 metrów od stopy wału przeciwpowodziowego, na którym obowiązują ograniczenia wynikające z ustawy Prawo wodne.*

Zgodnie z art. 33 ustawy o ochronie przyrody, w obszarach Natura 2000 zabrania się podejmowania działań mogących znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000. W związku z tym, projekt miejscowego planu realizuje powyższe ustalenia.

5.4. Ocena zgodności projektowanego użytkowania i zagospodarowania terenów z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym

Projekt miejscowego planu jest zgodny z uwarunkowaniami określonymi w sporządzonym na potrzeby planu oraz zmiany studium opracowaniu ekofizjograficznym. W proponowanym przeznaczeniu terenu uwzględniono również uwarunkowania przyrodnicze.

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz narażone na osuwanie się mas ziemnych zostały wyłączone z zabudowy.

W projekcie planu uwzględniono również przebieg linii elektroenergetycznych wraz ze strefami, które wyłączono z zabudowy.

6. Wpływ projektowanego zagospodarowania na środowisko

Analiza ma na celu wykazanie wpływu projektowanego zagospodarowania terenów na środowisko. Zwrócono w niej uwagę na skutki realizacji ustaleń projektu miejscowego planu pod kątem stopnia antropopresji i jej wpływu na rzeźbę terenu, warunki klimatyczne, klimat akustyczny, świat roślin i zwierząt, zanieczyszczenie wód podziemnych, powierzchniowych oraz stosunki wodne.

Obszar objęty projektem planu miejscowego, w znaczącej części jest już zainwestowany, a nowe tereny wyznaczone pod tereny mieszkaniowe stanowią jedynie uzupełnienie oraz zagęszczenie istniejącej zabudowy, która rozwija się głównie wzdłuż ciągów komunikacyjnych.

Wpływ zapisów ustaleń projektu miejscowego planu ze względu na rodzaj przeznaczenia przedmiotowych terenów będzie rozpatrywany oddzielnie dla etapów budowy i działalności. Wynika to z faktu, iż, w/w etapy związane są z innym oddziaływaniem na środowisko.

6.1. Analiza i ocena skutków realizacji ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego

Powietrze

Jakość powietrza w województwie małopolskim w 2014 roku była analizowana zgodnie z zasadami określonymi w art. 89 ustawy Prawo ochrony środowiska. Celem analizy było uzyskanie informacji o stężeniach zanieczyszczeń na obszarze poszczególnych stref. Gmina Oświęcim znajduje się w obrębie strefy małopolskiej oznaczonej symbolem PL 1203.

Jakość powietrza określana jest na podstawie pomiarów stężenia pyłu zawieszonego PM10 i PM2.5, SO₂, NO₂, NO_x, O₃, C₆H₆ i CO₂. Zakres ten został w 2007 r. poszerzony o systematyczne pomiary zawartości arsenu, kadmu, niklu i benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM10.

Podstawowymi aktami prawnymi, określającymi obowiązki, zasady i kryteria w zakresie prowadzenia oceny powietrza w Polsce są:

- ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz.U. Nr.62, poz.627 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr.47, poz.281),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 marca 2008 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz.U. Nr.52, poz.320).

Ocena jakości powietrza pod względem spełnienia kryteriów ochrony zdrowia obejmuje następujące substancje: SO₂, NO₂, CO, C₆H₆, O₃, pył zawieszony PM₁₀, zawartość arsenu, ołowiu, kadmu, niklu, benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀ oraz pył zawieszony PM_{2,5}.

Zasady zaliczenia strefy do określonej klasy (A, B, C), oparte są na ocenie poziomu substancji w powietrzu i stężeń zanieczyszczeń. Określa się jedną klasę strefy ze względu na ochronę zdrowia i jedną klasę ze względu na ochronę roślin.

Kryteria zaliczenia strefy do określonej klasy:

- **Klasa strefy A** – poziom stężeń nie przekraczający poziomów dopuszczalnych i poziomów docelowych;
- **Klasa strefy B** – poziom stężeń powyżej poziomów dopuszczalnych, lecz nie przekraczający poziomów dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji;
- **Klasa strefy C** – poziomów dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji i poziomów docelowych.

Wynikowe klasy strefy małopolskiej dla poszczególnych zanieczyszczeń w kryterium ochrony zdrowia przedstawia tabela 1 wykonana na podstawie informacji zawartych w opracowaniu „Ocena jakości powietrza w województwie małopolskim w 2014 roku”, sporządzonego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie.

Tabela 1. Wynikowe klasy strefy małopolskiej dla zanieczyszczeń w kryterium ochrony zdrowia

Zanieczyszczenie	SO ₂	NO ₂	PM ₁₀	Pb	C ₆ H ₆	CO	O ₃	As	Cd	Ni	BaP	PM _{2,5}
Klasa	A	A	C	A	A	A	A	A	A	A	C	C

Z powyższej tabeli wynika, że w 2014 roku jakość powietrza w strefie małopolskiej była dosyć dobra, jedynie stężenie pyłu PM₁₀, benzo(a)piranu, pyłu PM_{2,5} przekroczyło dopuszczalne normy.

Na etapie budowy nowej zabudowy należy spodziewać się miejscowego wzrostu emisji zanieczyszczeń do powietrza wywołanego przez silniki spalinowe pojazdów budowlanych. Dodatkowym zjawiskiem obniżającym warunki aerosanitarne może być wzrost zapylenia powstały wskutek poruszania się pojazdów budowlanych po nie ubitym, piaszczystym podłożu. Zjawisko to nie będzie miało jednak znaczącego wpływu na mieszkańców ze względu na małą skalę zjawiska oraz jego krótkotrwałość. W celu ograniczenia wielkości emisji spalin do powietrza zaleca się przy budowie obiektów korzystanie z nowoczesnych pojazdów z bardziej oszczędnymi silnikami. Etap eksploatacji istniejącej oraz nowej zabudowy oraz terenu usług może wiązać się ze wzrostem emisji zanieczyszczeń do powietrza w wyniku ich ogrzewania. Ilość emitowanych zanieczyszczeń jest większa w okresie jesienno-zimowym jest większa niż w okresie wiosenno-letnim.

Liczne tereny rolnicze mogą być również emitorem uciążliwego zapylenia zwłaszcza w dłuższych okresach suszy. W okresie intensywnych prac rolniczych, w wyniku poruszania się ciężkich maszyn po wysuszonym podłożu, może dojść do zruszenia drobnych cząsteczek glebowych oraz przenoszenia ich wraz z wiatrem na okoliczne tereny zabudowane. Jednak zjawisko to nie powinno być bardzo uciążliwe ze względu na jego miejscowy oraz krótkotrwały charakter.

Wody powierzchniowe i podziemne, ścieki oraz odpady

W 2012 roku WIOŚ w Krakowie w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przeprowadził monitoring stanu jakości wód powierzchniowych dla jednolitych części wód powierzchniowych.

Ocenę stanu jednolitych części wód powierzchniowych w roku 2014 wykonano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 października 2014 r. w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych oraz środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U.2014 poz.1482) oraz Wytyczne Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska (GIOŚ). Zgodnie z powyższym rozporządzeniem stan jakości wody może odpowiadać poniższym klasom:

Klasa jakości wód	Stan ekologiczny
I	Bardzo dobry
II	Dobry
III	Umiarkowany
IV	Słaby
V	Zły

Badanie stanu wód powierzchniowych przeprowadzono w kilku punktach pomiarowo-kontrolnych, wśród których najbliższym obszarowi opracowania zlokalizowany był ppk „Soła-Oświęcim” na rzece Soła. Powyższy punkt pomiarowo-kontrolny zlokalizowany jest w tej samej jednolitej części wód powierzchniowych, co obszar opracowania. Z wyników badań wynika, że w w/w punkcie pomiarowo-kontrolnym stan/potencjał ekologiczny JCWP oraz stan chemiczny oceniono jako dobry. Ogólny stan powyższej JCWP jest dobry.

Budowa nowych budynków mieszkalnych będzie związana ze wzrostem produkcji różnego rodzaju odpadów. Będą to zarówno odpady niebezpieczne jak również inne niż niebezpieczne. Wśród nich należy wymienić m. in.: opakowania (puszki, kartony, folie, plastiki), zużyte rękawice ochronne, odpady materiałów budowlanych itp. Będą one przechowywane w szczelnych, zabezpieczonych pojemnikach zlokalizowanych w specjalnie przygotowanych do tego celu miejscach magazynowych. Wyeliminuje to zagrożenie przedostania się w/w produktów do wód powierzchniowych i podziemnych.

Funkcjonowanie istniejącej oraz nowej zabudowy na obszarze objętym planem związane jest ze wzrostem ścieków bytowych. W związku z tym, że na znaczącej powierzchni obszaru

opracowania nie ma kanalizacji, ścieki bytowe przechowywane są w zbiornikach bezodpływowych. W celu zapewnienia właściwego ich funkcjonowania oraz ochrony środowiska przed nie kontrolowanymi wyciekami zanieczyszczonych odpadów zaleca się systematyczne wypróżnianie oraz sprawdzanie ich szczelności.

Wpływ na rzeźbę terenu, powierzchnię terenu oraz gleby

W związku z tym, że projekt planu nie przewiduje znacznego rozwoju zabudowy, nie należy spodziewać się znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko glebowe.

Na etapie powstania nowej zabudowy należy spodziewać się punktowych oddziaływań związanych z powstawaniem wykopu pod fundamenty budynków. Podczas tych prac może dojść do zaburzeń w profilu glebowym oraz wstrzymania procesów glebotwórczych. W celu ochrony wykopanego humusu przed wymieszaniem z innymi materiałami budowlanymi zaleca się składowanie go w przygotowanym wcześniej miejscu oraz rozplantowanie na terenie działki po zakończeniu prac budowlanych.

Etap eksploatacji nowych obiektów mieszkaniowych oraz usługowych nie powinien mieć negatywnego wpływu na rzeźbę terenu, powierzchnię oraz gleby.

Wykorzystanie zasobów środowiska i zmiany przyrody ożywionej

Obszar objęty projektem miejscowego planu znajduje się w obrębie dwóch obszarów wyznaczonych w ramach sieci Natura 2000 – OSO „Dolina Dolnej Soły” oraz SOO „Dolna Soła”.

Pomimo faktu, że w projekcie planu wyznaczono niewielkie obszary zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej oraz usługowej należy podkreślić, że są to już w większości istniejące oraz prosperujące obiekty, w związku z tym środowisko naturalne zdążyło się już zaadaptować do ich istnienia. Natomiast w przypadku nowych obiektów również nie przewiduje się ich znaczącego oddziaływania na tereny chronione ze względu na to, że projekt planu dopuszcza w nich prowadzenie jedynie działalności związanej z usługami komercyjnymi typu fryzjer, sklep, ubezpieczenia itp. Z uwagi na charakter planowanej działalności nie będą one wiązały się z uciążliwością dla prawidłowego funkcjonowania obszarów Natura 2000.

Emisja hałasu

Hałas jest definiowany, jako każdy dźwięk, który w danych warunkach jest określany jako szkodliwy, uciążliwy lub przeszkadzający, niezależnie od jego parametrów fizycznych. Wpływ na niego ma szeroko rozumiana działalność człowieka. W myśl art. 12 ustawy Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (j.t. Dz. U. 2008 nr 25 poz. 150 z późn. zm.) *ochrona przed hałasem polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu akustycznego środowiska, w szczególności poprzez:*

- 1) *utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie;*
- 2) *zmniejszanie poziomu hałasu, co najmniej do dopuszczalnego, gdy nie jest on dotrzymany.*

Z uwagi na fakt, że hałas jest traktowany jako jedno ze źródeł zanieczyszczeń środowiska zostały określone dopuszczalne normy hałasu dla obszarów o różnym przeznaczeniu. Zostały one

zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 Nr 120 poz. 826).

Wejście w życie ustaleń miejscowego planu nie będzie wiązało się ze znaczącym wzrostem hałasu, gdyż teren objęty projektem jest już w znacznej części zainwestowany. Niewielki wzrost emisji hałasu przewidywany jest na etapie budowy nowych obiektów mieszkaniowych oraz usługowych. Jednak z uwagi na to, że będą one powstawać w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów już istniejących, emitowany hałas będzie wpisywał się tło akustyczne obszaru, w którym już funkcjonują inne emitory hałasu np. drogi, zabudowa, prace rolnicze itp.

Nowe obiekty mieszkaniowe, usługowe oraz mieszkaniowo-usługowe na etapie eksploatacji będą wiązały się z niewielkim wzrostem hałasu związanego przede wszystkim z ciągłym pobytem ludzi. Z uwagi na podobne funkcje obiektów już istniejących, hałas emitowany przez nową zabudowę będzie porównywalny do poziomu hałasu w stanie obecnym w związku z tym nie przewiduje się, aby był on uciążliwy dla okolicznych mieszkańców oraz świata przyrody.

Dodatkowo należy dodać, że w zapisach miejscowego planu w celu ochrony mieszkańców przed zanieczyszczeniem hałasem wprowadzono następujące zapisy:

- 1) *w zakresie ochrony przed hałasem tereny o określonym w planie przeznaczeniu przyporządkowuje się do poszczególnych rodzajów terenów, określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska, zróżnicowanych pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku:*
 - a) *tereny oznaczone na rysunku planu symbolami MN - jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,*
 - b) *tereny oznaczone na rysunku planu symbolem MNU – jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych,*
 - c) *tereny oznaczone na rysunku planu symbolem RM – jak dla terenów zabudowy zagrodowej,*
 - d) *tereny oznaczone na rysunku planu symbolem U – jak dla terenów usługowych.*

W okresie prac rolniczych, w okolicach terenów rolnych możliwy będzie niewielki wzrost emisji hałasu, którego źródłem mogą być pracujące maszyny oraz pojazdy. Z uwagi na jego miejscowy oraz krótkotrwały charakter nie powinien być on jednak uciążliwy dla pobliskich mieszkańców.

Emitowanie pól elektromagnetycznych

W ramach promieniowania elektromagnetycznego wyróżnia się promieniowanie jonizujące oraz niejonizujące. Pierwsze z nich jest naturalnym składnikiem środowiska przyrodniczego. Źródłem promieniowania niejonizującego są wprowadzone przez człowieka sztuczne emitory, takie jak napowietrzne linie elektroenergetyczne, stacje telewizyjne i radiowe, stacje telefonii komórkowej, stacje transformatorowe oraz sprzęt gospodarstwa domowego. Promieniowanie niejonizujące jest uważane obecnie za jedno z poważniejszych zanieczyszczeń środowiska, które wpływa niekorzystnie nie tylko na warunki bytowe człowieka, ale również na przebieg procesów życiowych.

W roku 2011 WIOŚ w Krakowie przeprowadził badanie wielkości natężenia promieniowania elektromagnetycznego na terenie Oświęcimia. Pomiary zostały wykonane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2007 roku w sprawie zakresu i sposobu prowadzenia okresowych badań poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. Nr 221 poz. 1645). W cyklu badań mierzone były wartości natężenia pól elektromagnetycznych promieniowania w zakresie częstotliwości od 3 MHz do 3000 MHz. W punkcie pomiarowym dopuszczalna składowa elektrycznej wynosząca 7 V/m (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymywania tych poziomów - Dz. U. Nr 192, poz. 1883) nie została przekroczona. W Oświęcimiu wyniosła ona 0,02 V/m.

Niewielki wzrost promieniowania elektromagnetycznego może mieć miejsce w pobliżu nowej zabudowy. Jednakże z uwagi na fakt, że została ona zaprojektowana w pobliżu już istniejącej to przewidywany wzrost nie powinien być znaczący i stwarzać zagrożenia dla zdrowia mieszkańców.

Ryzyko powstawania poważnych awarii

Ryzyko powstawania poważnych awarii na analizowanym obszarze może być związane z kolizjami samochodowymi na nowych oraz istniejących drogach zlokalizowanych w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych. Na etapie powstawania obiektów mieszkaniowych i usługowych po drogach będą poruszały się pojazdy przewożące materiały budowlane lub niebezpieczne. Uczestnictwo tych pojazdów w kolizjach drogowych może być zagrożeniem dla okolicznych mieszkańców. Jednakże przy zastosowaniu odpowiednich działań w postaci np. ograniczeń prędkości w strefach zamieszkania można ograniczyć liczbę wypadków.

Analizując zapisy oraz przeznaczenie terenów w projekcie planu, ryzyko powstawania poważnych awarii można określić jako niewielkie.

6.2. Ocena wpływu na zdrowie ludzi

Głównym celem projektu planu jest ustalenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z nowych potrzeb i uwarunkowań występujących na terenie objętym opracowaniem. Z uwagi na wysoki stopień zagospodarowania obszaru opracowania, w przedmiotowym projekcie wyznaczono jedynie niewielkie fragmenty nowych obszarów pod zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo-usługową oraz usługową. Zostały one wyznaczone w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów zagospodarowanych w podobny sposób. W związku z tym można stwierdzić, że jeżeli realizacja ustaleń planu, zostanie wykonana zgodnie z obowiązującym prawem, nie stworzy warunków, w których wystąpiłoby bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców na analizowanym obszarze. Celem zachowania istniejącego stanu urbanistycznego oraz ochrony zasobów środowiska przyrodniczego w myśl zrównoważonego rozwoju w zapisach miejscowego planu określono warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy dotyczące maksymalnego i minimalnego wskaźnika intensywności zabudowy, maksymalnego wskaźnika zabudowy, wysokości budynków oraz procent powierzchni biologicznie czynnej, wprowadza obowiązek realizacji miejsc parkingowych.

6.3. Wpływ realizacji projektu planu na obszary chronione w tym Natura 2000

Wpływ ustaleń miejscowego planu na obszary chronione w tym obszary Natura 2000 nie powinien być znaczący.

Jedynie na etapie budowy nowych obiektów mieszkaniowych, usługowych lub mieszkaniowo-usługowych możliwe będzie bardzo niewielkie oddziaływanie na gatunki chronione, związane głównie z emisją hałasu. Jednak będzie ono krótkotrwałe i miejscowe oraz ograniczone do pory dziennej. Dodatkowo należy podkreślić, że nowe obiekty zostały zaplanowane w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy już funkcjonującej zlokalizowanej głównie w pobliżu istniejących dróg, które są już istniejącymi emitorami hałasu więc hałas powstały podczas budowy nowych obiektów będzie wpisywał się w naturalne tło akustyczne obszaru objętego planem. Poza emisją hałasu nie przewiduje się żadnych znaczących oddziaływań na chronione gatunki oraz cele ochrony obszarów Natura 2000.

Dla obszarów Natura 2000 „Dolina Dolnej Soły” oraz „Dolna Soła” zostały ustanowione plany zadań ochronnych zarządzeniem:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 4 września 2014 rok w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Soły PLB120004, (Dz. U. Woj. Małop. 2014, poz. 4921),
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 16 stycznia 2015 rok w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolna Soła PLH120083, (Dz. U. Woj. Małop. 2015, poz. 325).

Projekt miejscowego planu swoimi ustaleniami nie narusza celów ochrony obszarów Natura 2000 określonych w powyższych dokumentach.

6.4. Wpływ realizacji projektu planu na krajobraz i środowisko kulturowe

Wejście w życie ustaleń projektu planu nie będzie wiązało się ze znaczącymi zmianami w krajobrazie. Do jedynych zmian jakie mogą być zauważalne to pojawienie się w sąsiedztwie już istniejącej zabudowy, nowych obiektów mieszkaniowych, mieszkaniowo-usługowych oraz usługowych. Jednak porównując wielkość terenów przeznaczonych pod nową zabudowę z terenami obecnie zainwestowanymi, tych drugich jest znacznie więcej. Wyznaczenie nowych obszarów pod zainwestowanie w bezpośrednim sąsiedztwie terenów już istniejących ma na celu zatrzymanie rozpraszanie zabudowy w otwartych terenach oraz jest zgodne z zasadą zachowania ładu przestrzennego.

W związku z tym, że na obszarze objętym projektem planu występuje stanowisko archeologiczne w celu jego ochrony w zapisach planu wprowadzono następujący zapis: *w obszarze stanowiska archeologicznego oznaczonego na rysunku planu, jak i innych odkrytych w*

trakcie prac ziemnych, działania inwestycyjne w tym prace ziemne prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony zabytków i opiece nad zabytkami.

6.5. Oddziaływanie transgraniczne

Położenie obszarów objętych miejscowym planem wyklucza wszelkie oddziaływanie transgraniczne. Ustalenia projektu nie będą miały wpływu na pogorszenie warunków środowiska sąsiednich obszarów.

6.6. Diagnoza oddziaływania relacji ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego

Zamieszczone poniżej zestawienie tabelaryczne ukazuje oddziaływanie ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego takie jak: powierzchnia ziemi i gleby, powietrze atmosferyczne, wody powierzchniowe i podziemne, świat flory i fauny, walory krajobrazowe oraz dodatkowo na i klimat akustyczny oraz promieniowanie elektromagnetyczne. Uwzględniono przewidywany wpływ na stan środowiska realizacji dyspozycji przestrzennych zawartych w projekcie planu. Analiza obejmuje oddziaływania o charakterze: bezpośrednim, pośrednim, wtórnym, skumulowanym, krótkoterminowym, średnioterminowym i długoterminowym, stałym i chwilowym oraz pozytywnym i negatywnym na komponenty środowiska, które wskutek realizacji projektu planu zostaną objęte oddziaływaniem.

Tabela 6. Prognozowane oddziaływanie ustaleń miejscowego planu w sołectwie Janowice na poszczególne komponenty środowiska na obszarach będących przedmiotem projektu

LP	PRZEZNACZENIE TERENÓW	POWIERZCHNIA ZIEMI I GLEBY				POWIETRZE ATMOSFERYCZNE I KLIMAT				WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE				ZASOBY I RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA				WALORY KRAJOBRAZOWE				KLIMAT AKUSTYCZNY I PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE									
		ODDZIAŁYWANIE	OCENA				ODDZIAŁYWANIE	OCENA				ODDZIAŁYWANIE	OCENA				ODDZIAŁYWANIE	OCENA				ODDZIAŁYWANIE	OCENA								
			B/P/W/SK	K/S/D	St/Ch	+/-		B/P/W/SK	K/S/D	St/Ch	+/-		B/P/W/SK	K/S/D	St/Ch	+/-		B/P/W/SK	K/S/D	St/Ch	+/-		B/P/W/SK	K/S/D	St/Ch	+/-					
1	MN / MNU / U	Przekształcenie profilu glebowego	B	D	St	-	Zwiększenie zapylenia wskutek prowadzonych prac budowlanych	B	K	Ch	-	Zmiana warunków infiltracji w wyniku wprowadzenia powierzchni nieprzepuszczalnych	B	D	St	-	Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej	B	D	St	-	Powstanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowo-usługowej oraz usługowej i związanej z nią infrastruktury	B	D	St	-	Wzrost emisji hałasu związanego z pobytem mieszkańców w nowych obiektach	B	D	St	-
		Zmieszanie pokrywy glebowej z drobinami materiałów budowlanych	B	D	St	-	Wzrost zanieczyszczeń powietrza wywołany emisją z instalacji ogrzewania oraz środków transportu	B	D	St	-	Wzrost ilości wytwarzanych ścieków	B	D	St	-	Przepłoszenie zwierząt wędrujących w pobliżu obszarów mieszkaniowych	P	D	St	-					Wzrost emisji PEM	B	D	St	-	
		Zwiększenie powierzchni pokrytej materiałami nieprzepuszczalnymi	B	D	St	-	Zmniejszenie wilgotności powietrza oraz lokalne zmiany warunków przewietrzania terenu	B	D	St	-	Wzrost zagrożenia płytko położonych wód podziemnych zanieczyszczeniem niekontrolowanymi wyciekami substancji ropopochodnych z maszyn i urządzeń budowlanych	B	K	Ch	-															

OCENA ODDZIAŁYWAŃ – (B) bezpośrednie, (P) pośrednie, (W) wtórne, (Sk) skumulowane, (K) krótkoterminowe, (S) średnioterminowe, (D) długoterminowe, (St) stałe, (Ch) chwilowe, (+) pozytywne, (-) negatywne

7. Rozwiązania eliminujące lub ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko

W związku z tym, że pojawienie się nowego zagospodarowania na analizowanym terenie wiąże się ściśle z oddziaływaniem na środowisko, którego nie można całkowicie wykluczyć, w zapisach miejscowego planu wprowadza się pewne zasady mające na celu je ograniczyć. Poniżej zamieszczone te zapisy projektu planu, które nie zostały uwzględnione we wcześniejszych rozdziałach, a również służą niwelacji negatywnych skutków ustaleń planu na środowisko przyrodnicze:

1. w zakresie ochrony wód:
 - *dla całego obszaru objętego planem ustala się zakaz likwidacji przydrożnych i nadwodnych zadrzewień, jeśli nie wynika to z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej, zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego, bądź budowy, odbudowy, utrzymania urządzeń wodnych oraz regulacji cieków;*
2. w zakresie ochrony obszarów Natura 2000:
 - *zachować warunki wynikające z położenia części terenów – w granicach oznaczonych na rysunku planu – Obszar Specjalnej Ochrony „Dolina Dolnej Soły” – PLB120004;*
 - *zachować warunki wynikające z położenia części terenów – w granicach oznaczonych na rysunku planu Specjalnego Obszaru Ochrony „Dolna Soła”-PLH120083 – zgodnie z przepisami odrębnymi;*
3. w zakresie ochrony terenów zieleni:
 - *należy zachować udział powierzchni biologicznie czynnej dla działek budowlanych zgodnie z ustaleniami szczegółowymi, za wyjątkiem działek z istniejącą już zabudową i niespełniających zapisanych w ustaleniach szczegółowych wymagań, gdzie wprowadza się zakaz pomniejszania obecnej powierzchni biologicznie czynnej.*

8. Propozycja rozwiązań alternatywnych

W związku z tym, że przedmiotem miejscowego planu jest określenie przeznaczenia, zagospodarowania i obsługi komunikacyjnej terenu oraz zasad kształtowania zabudowy w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników wykorzystania terenów, które jest zgodne z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Oświęcim, poza ustaleniami projektu nie przewiduje się żadnych rozwiązań alternatywnych w stosunku do zaproponowanych w planie.

W celu ochrony środowiska oraz niwelowania negatywnych skutków nowego zagospodarowania proponuje się następujące rozwiązania:

- *stosować ogrodzenia umożliwiające swobodną wędrówkę zwierząt – zapewnienie zachowania bioróżnorodności,*
- *podczas odśnieżania dróg i chodników stosować piasek bądź żwir drobno ziarnisty zamiast soli – ochrona wód powierzchniowych oraz podziemnych,*

- zachowanie odpowiedniej ilości terenów zielonych – poprawa warunków aerasanitarnych,
- podczas budowy obiektów systematycznie segregować odpady oraz przechowywać w jednym, specjalnie przygotowanym do tego celu miejscu humus, pochodzący z wykopu pod fundamenty, składować w jednym miejscu i w miarę możliwości powtórnie go rozplantować po budowie inwestycji.

9. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji projektu planu oraz częstotliwość jej przeprowadzania

Monitoring skutków realizacji ustaleń miejscowego planu prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym dokonywanej zgodnie z art. 32 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Wójta Gminy Oświęcim raz w okresie kadencji uwzględniającej m. in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę, rejestry obiektów oddanych do użytku oraz wydanych zezwoleń na realizację dróg. Na podstawie inwentaryzacji terenowej proponuje się dokonywać analizy oraz oceny spełnienia wymogów postawionych w zapisach miejscowego planu dotyczących wskaźnika intensywności zabudowy, wysokości zabudowy, minimalnych powierzchni wydzielonych działek itp.

Dodatkowa analiza skutków realizacji projektu miejscowego planu może zostać przeprowadzona przez WIOŚ w ramach badań nad raportem o stanie środowiska. Jednakże warunkiem jej przeprowadzania jest ujęcie obszaru opracowania w analizach.

10. Streszczenie w języku niespecjalistycznym oraz wnioski

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim w części miejscowości Grojec, Rajsko i Zaborze powstał na mocy uchwał:

- Nr XXXVII/275/13 Rady Gminy Oświęcim z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie: *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim w części miejscowości Grojec, Rajsko i Zaborze,*
- Nr V/27/15 Rady Gminy Oświęcim z dnia 18 lutego 2015 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/275/13 Rady Gminy Oświęcim z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim w części miejscowości Grojec, Rajsko i Zaborze,*
- Nr IX/119/15 Rady Gminy Oświęcim z dnia 23 września 2015 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/275/13 Rady Gminy Oświęcim z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim w części miejscowości Grojec, Rajsko i Zaborze.*

Przedmiotem miejscowego planu są ustalenia określone w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w szczególności w zakresie przeznaczenia, zagospodarowania i obsługi komunikacyjnej terenu oraz

zasad kształtowania zabudowy w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników wykorzystania terenów.

Niniejsza Prognoza określa ocenę oddziaływania na środowisko przyrodnicze ustaleń projektu planu i stanowi integralny załącznik dokumentacji planistycznej. Powstała w oparciu o charakterystykę i ocenę istniejącego stanu środowiska przyrodniczego, a dalej analizę potencjalnego wpływu na to środowisko realizacji przewidywanego projektem zagospodarowania terenu. Do sporządzenia Prognozy wykorzystano opracowanie ekofizjograficzne przedstawiające uwarunkowania środowiska terenu pod kątem potencjalnego zainwestowania, a także poza wizjami w terenie, opracowania kartograficzne, dokumentacyjne i inne publikacje.

Obszar będący przedmiotem opracowania administracyjnie położony jest w województwie małopolskim, w powiecie oświęcimskim, w gminie Oświęcim, dokładniej w miejscowościach Grojec, Rajsko i Zaborze.

Zagospodarowanie analizowanego obszaru jest dość zróżnicowane. Znaczącą powierzchnię obszaru opracowania zajmują tereny użytków zielonych w postaci łąk, pastwisk oraz pól uprawnych zlokalizowane na całym obszarze opracowania. Pomiedzy nimi występują pasy oraz kępy zakrzaczeń i zadrzewień śródpolnych oraz fragmenty zwartych kompleksów leśnych. W południowej części obszaru opracowania oraz w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 948, która przecina analizowany teren zlokalizowana jest istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz mieszkaniowa zagrodowa. W południowej części obszaru opracowania oraz na północy występują istniejące stawy. Na południu Staw Skorzec natomiast na północy Stawy Adolfińskie.

Wg regionalizacji J. Kondrackiego, która za podstawę przyjmuje zróżnicowanie geomorfologiczne, fizycznogeograficzne oraz strefowość geograficzną, obszar objęty projektem planu położony jest w obrębie dwóch jednostek fizyczno-geograficznych zwanych Podgórzem Wilamowickim oraz Doliną Górnej Wisły. Ukształtowanie obszaru opracowania nie jest bardzo zróżnicowane. Stanowi on płaską dolinę Soły o niewielkich deniwelacjach. Znacząca powierzchnia analizowanego terenu zlokalizowana jest na wysokości w przedziale od 240 do 245 m n.p.m. Trochę wyżej leży południowa część analizowanego terenu położona w obrębie Podgórza Wilamowickiego. Najniższy położony punkt obszaru opracowania zlokalizowany jest na wysokości 240 m n.p.m. natomiast najwyższym punktem jest szczyt Grojeckiej Góry na wysokości 271 m n.p.m. Na terenie Gminy Oświęcim występują gleby pseudobielicowe, mady, gleby brunatne powstałe z utworów lessowych, gleby brunatne namylte, gleby brunatne powstałe na piaskach, mady glejowe, gleby murszowe powstałe na podłożu mineralnym Roczna suma opadów w rejonie Gminy Oświęcim wynosi od 700 do 800 mm. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi 8,2°C. Najcieplejszym miesiącem w roku jest lipiec ze średnią temperaturą powietrza ok. 18°C natomiast w styczniu minimum temperatury przypada na styczeń -3,2°C. Okres wegetacyjny trwa od 210 do 220 dnia, a okres występowania pokrywy śnieżnej wynosi od 70 do 75 dni.

Na podstawie analizy ustaleń miejscowego planu można wyróżnić następujące wnioski:

- w zagospodarowaniu obszaru opracowania przeważają użytki zielone, istniejąca zabudowa zlokalizowana jest w pobliżu istniejącej drogi wojewódzkiej,

- teren opracowania zlokalizowany jest w obrębie dwóch obszarów chronionych wyznaczonych w ramach europejskiej sieci Natura 2000: Obszaru Specjalnej Ochrony „Dolina Dolnej Soły”-PLB120004 oraz Specjalnego Obszaru Ochrony „Dolna Soła”-PLH120083,
- przeznaczenie terenów w projekcie miejscowego planu uwzględnia uwarunkowania określone w opracowaniu ekofizjograficznym,
- na etapie budowy nowych obiektów należy spodziewać się większego oddziaływania na środowisko niż na etapie ich użytkowania,
- na etapie powstawania nowej zabudowy na obszarze opracowania prognozuje się:
 - niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza,
 - wzrost produkcji ścieków bytowych oraz odpadów komunalnych,
 - wzrost emisji hałasu,
 - przepłoszenie zwierząt wędrujących w pobliżu obszarów opracowania,
- na etapie eksploatacji nowej zabudowy na obszarze opracowania prognozuje się:
 - niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza związany z ogrzewaniem obiektów w zimie,
 - wzrost produkcji ścieków bytowych oraz odpadów komunalnych,
 - wzrost emisji hałasu,
- realizacja ustaleń planu nie będzie miała negatywnego wpływu na funkcjonowanie istniejących korytarzy ekologicznych oraz obszarów NATURA 2000,
- nie przewiduje się znaczących zmian w krajobrazie, jedynie powstanie pojedynczych obiektów w bezpośrednim sąsiedztwie terenów już zainwestowanych,
- planowane zagospodarowanie nie wpłynie negatywnie na zdrowie ludzi oraz nie wiąże się ryzykiem powstawania poważnych awarii,
- nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania ustaleń planu.

11. Wykaz materiałów źródłowych

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 poz. 199).
2. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.).
3. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.).
4. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. nr 92, poz. 627 z późn. zm.).
5. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 145 z późn. zm.).
6. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1205 ze zm.).
7. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. 2004 nr 121 poz. 1266 z późn. zm.).
8. Ustawa z dnia 7 maja 2010 o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. 2010 nr 106 poz. 675).
9. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. 2010 nr 243 poz. 1623 z późn. zm.).
10. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568)
11. Ustawa z dnia 20 stycznia 2005 r. o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. 2005 nr 25 poz. 202 z późn. zm.).
12. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.).
13. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 Nr 120 poz. 826 z późn. zm.).
14. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 września 2012 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. 2012 poz. 1032).
15. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2012 poz. 1031).
16. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz. U. 2012 poz. 914).
17. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 2003 Nr 192 poz. 1883).

18. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 4 października 2002 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać wody śródlądowe będące środowiskiem życia ryb w warunkach naturalnych (Dz. U. 2002 Nr 176, poz. 1455).
19. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 listopada 2002 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać wody powierzchniowe wykorzystywane do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia (Dz. U. 2002 r. Nr 204, poz. 1728).
20. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. 2008 r. Nr 143, poz. 896).
21. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych oraz środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. 2011 nr 257 poz. 1545).
22. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. 2011 nr 258 poz. 1549).
23. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (Dz. U. z 2002 Nr 165, poz. 1359).
24. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2011 nr 237 poz. 1419).
25. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2012 poz. 81).
26. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. z 2004 Nr 168, poz. 1765).
27. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. 2010 nr 77 poz. 510 z późn. zm.).
28. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463).
29. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r., Nr 137, poz. 984, z późn. zm.).
30. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie dopuszczalnych mas substancji, które mogą być odprowadzane w ściekach przemysłowych (Dz. U. z 2004 r., Nr 180, poz. 1867).
31. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2005 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzanie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (Dz. U. z 2005 r., Nr 233, poz. 1988, z późn. zm.).

32. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. 2001 nr 38 poz. 454).
33. Bajkiewicz-Grabowska E., Mikulski Z., 2006, Hydrologia ogólna. Wydawnictwo Naukowe, PWN Warszawa
34. Bednarek R. Prusinkiewicz Z., 1990, Geografia gleb, PWN Warszawa;
35. Dobrzański B., Zawadzki S. (red.), 1981. Gleboznawstwo. Państwowe Wydawnictwo Rolnicze i Leśne, Warszawa;
36. Inwentaryzacja terenowa, sierpień 2015 rok
37. Klimaszewski M., 2005. Geomorfologia. PWN Warszawa.
38. Kondracki J., 1978. Geografia fizyczna Polski. PWN Warszawa.
39. Kondracki J., 2009. Geografia regionalna Polski. PWN Warszawa.
40. Malinowski L., (red.), 1991. Budowa geologiczna Polski. Hydrogeologia, t. VII, Wydawnictwa Geologiczne, Warszawa
41. Niedźwiedz T., Obrębska-Starkłowa B., 1991 Klimat (w:) Dorzecze górnej Wisły. Red. Dymowska I., Maciejewski M., PWN Warszawa, Kraków,
42. Ostaszewska K., 2002. Geografia krajobrazu. PWN Warszawa
43. Ostaszewska K., Rychlig A., (red), 2005. Geografia fizyczna Polski. Wydawnictwo Naukowe PAN, Warszawa,
44. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, KZGW, Warszawa, 2011,
45. Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim oraz sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oświęcim dla części miejscowości Grojec, Rajsko i Zaborze, MGGP.S.A., Tarnów, 2013,
46. Paczyński B., 1995 – Atlas Hydrogeologiczny Polski Skala 1:500 000 PIG Warszawa.
47. Pazdro Z., 1983; Hydrogeologia ogólna. Wyd. Geolog. Warszawa
48. Przewodnik do rozpoznawania zwierząt i roślin. Wydawnictwo Delta W-Z, Warszawa,
49. Ocena jakości powietrza w województwie małopolskim w 2014 roku, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie, Kraków 2015.
50. Stan środowiska w województwie małopolskim w 2012 roku. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie, Kraków 2013.
51. Richling A., Solon J., 1998. Ekologia krajobrazu, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa.
52. Woś A., 1996. Zarys klimatu Polski. Wyd. Naukowe UAM Poznań.